

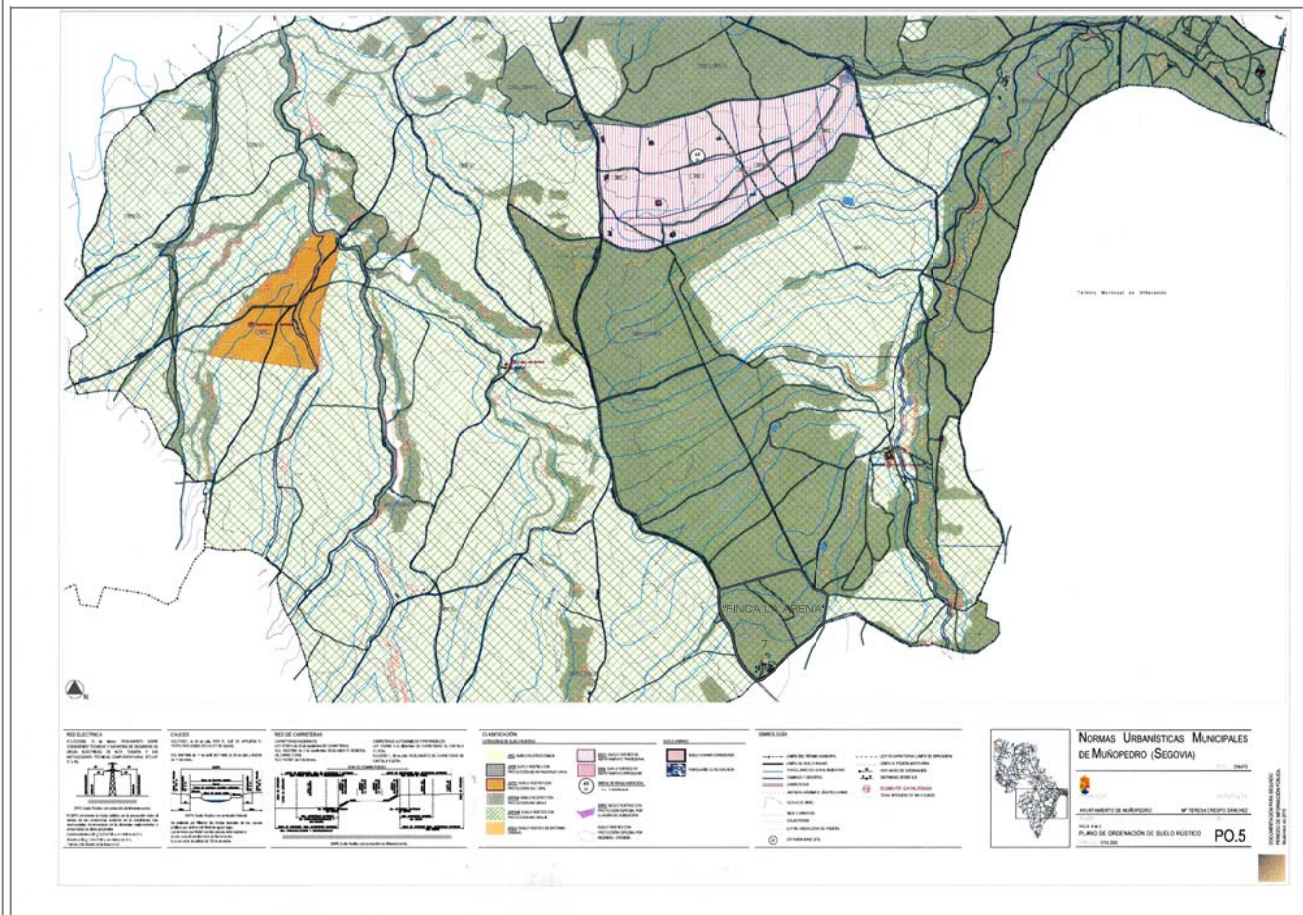


El Colegio de Arquitectos ha comprobado la identidad y habilitación profesional del Arquitecto autor del trabajo objeto de este visado, incluida su situación de compatibilidad, así como que el trabajo visado cuenta con todos los documentos exigidos por la normativa aplicable y que, desde un punto de vista formal, es correcto.

No ha sido objeto de control la adecuación del Trabajo a las condiciones contractuales o a cualquier otro documento elaborado por las partes, ni tampoco la corrección técnica de ninguno de los documentos que integran el trabajo, incluido —en su caso— el presupuesto.

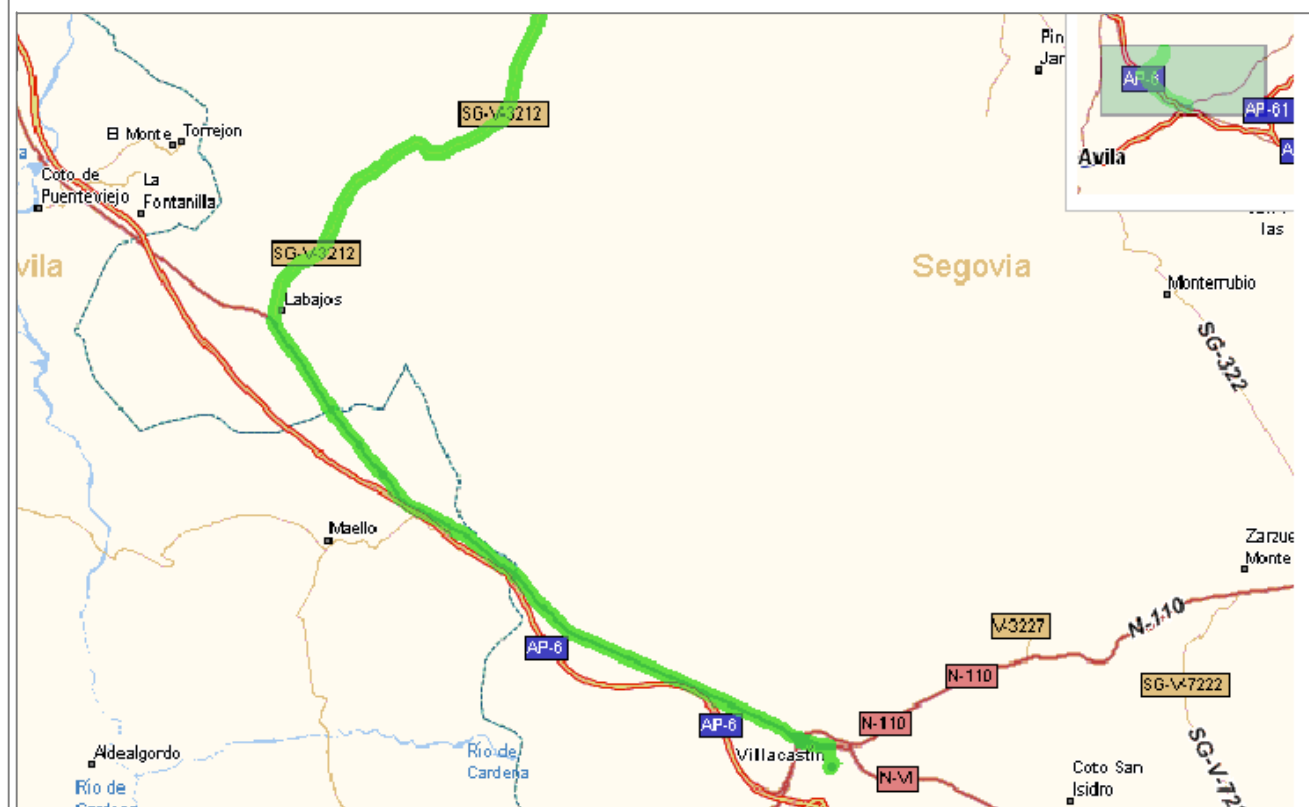
El Colegio responderá, de forma subsidiaria respecto del Arquitecto, en caso de insolvencia de éste, de los daños que tengan su origen en aquellos defectos de que pudiera adolecer el trabajo y que deberían haber sido puestos de manifiesto en el acto de visado, siempre que tales daños guarden relación directa con el alcance del control realizado.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN ESTE



CLASIFICACIÓN DEL SUELO DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE MUÑOPEDEO
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL-I (SRPN-I)
 SUELO RÚSTICO CON PROTECCIÓN NATURAL-II (SRPN-II)



CLASIFICACIÓN DEL SUELO DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE AMBITO PROVINCIAL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

SUELO RÚSTICO
 NO URBANIZABLE COMÚN

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
 3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO, SEGOVIA

ESCALA - INDICADA
 MARZO 2017

PLANO
 NORMATIVA

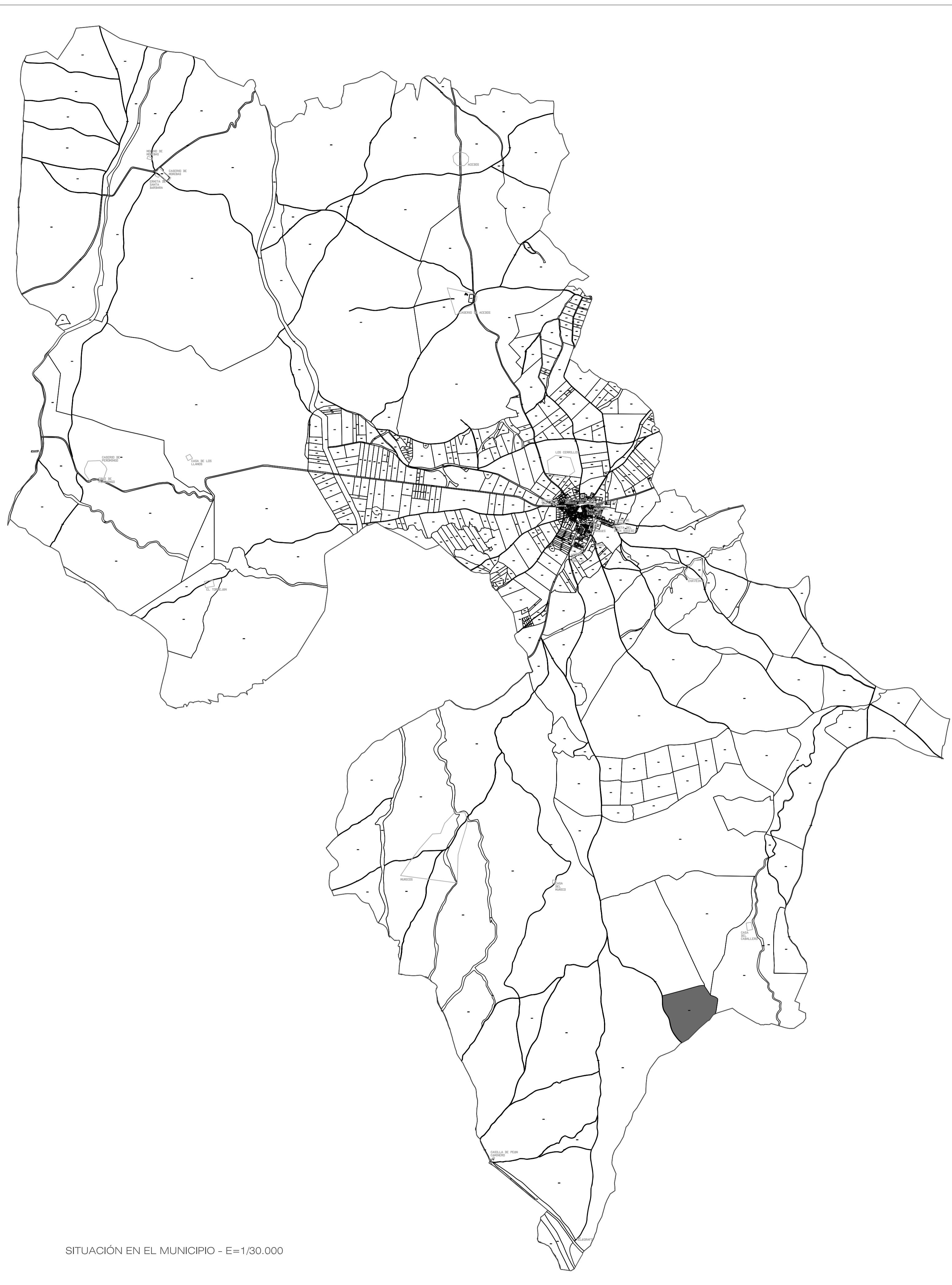
propiedad
 CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA

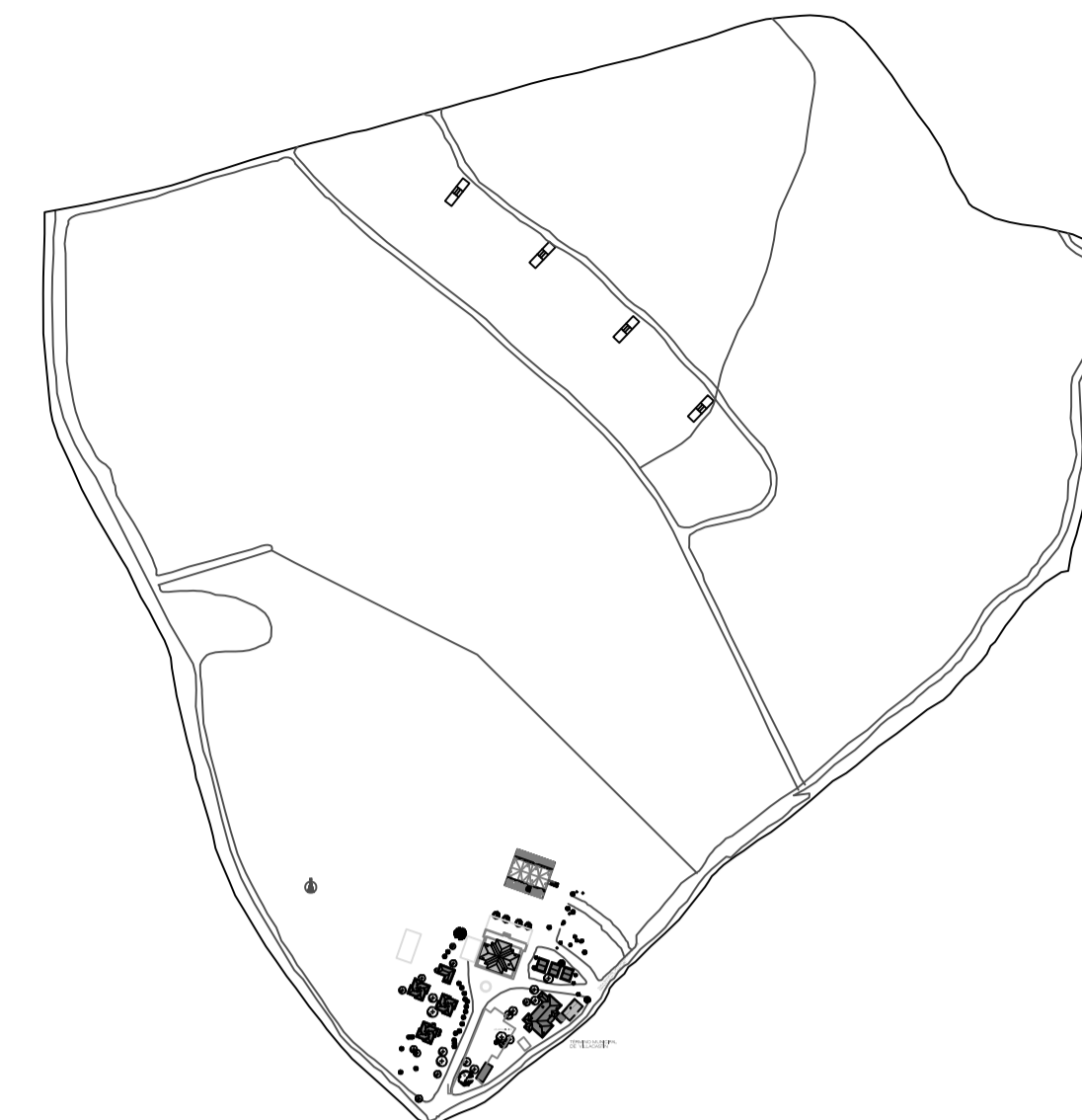
COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEÓN ESTE
 DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

VISADO
 23 | 03 | 2017
 EXP.20170120 FASE 105

S1

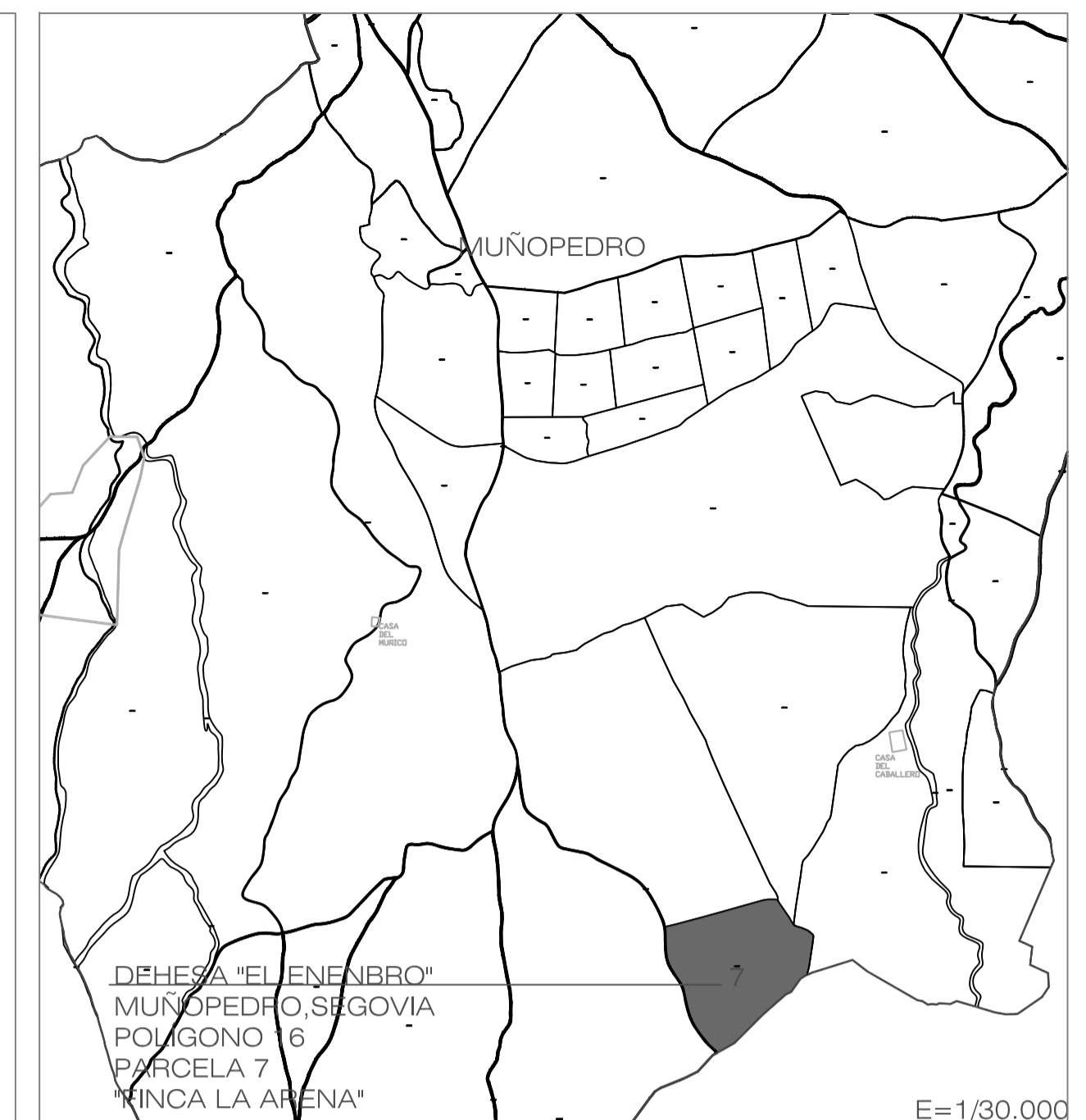


SITUACIÓN EN EL MUNICIPIO - E=1/30.000



NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE MUÑOPEDEO
ESTADO ACTUAL. FINCA "LA ARENA"
MUÑOPEDEO, SEGOVIA
POLÍGONO 16
PARCELA 7

E=1/5.000



DEHESA "EL HENEBRO"
MUÑOPEDEO, SEGOVIA
POLÍGONO 16
PARCELA 7
"FINCA LA ARENA"

E=1/30.000



EMPLAZAMIENTO - E=1/500

bungalows, cerramiento y piscina

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO, SEGOVIA

ESCALA - INDICADA

PLANO
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

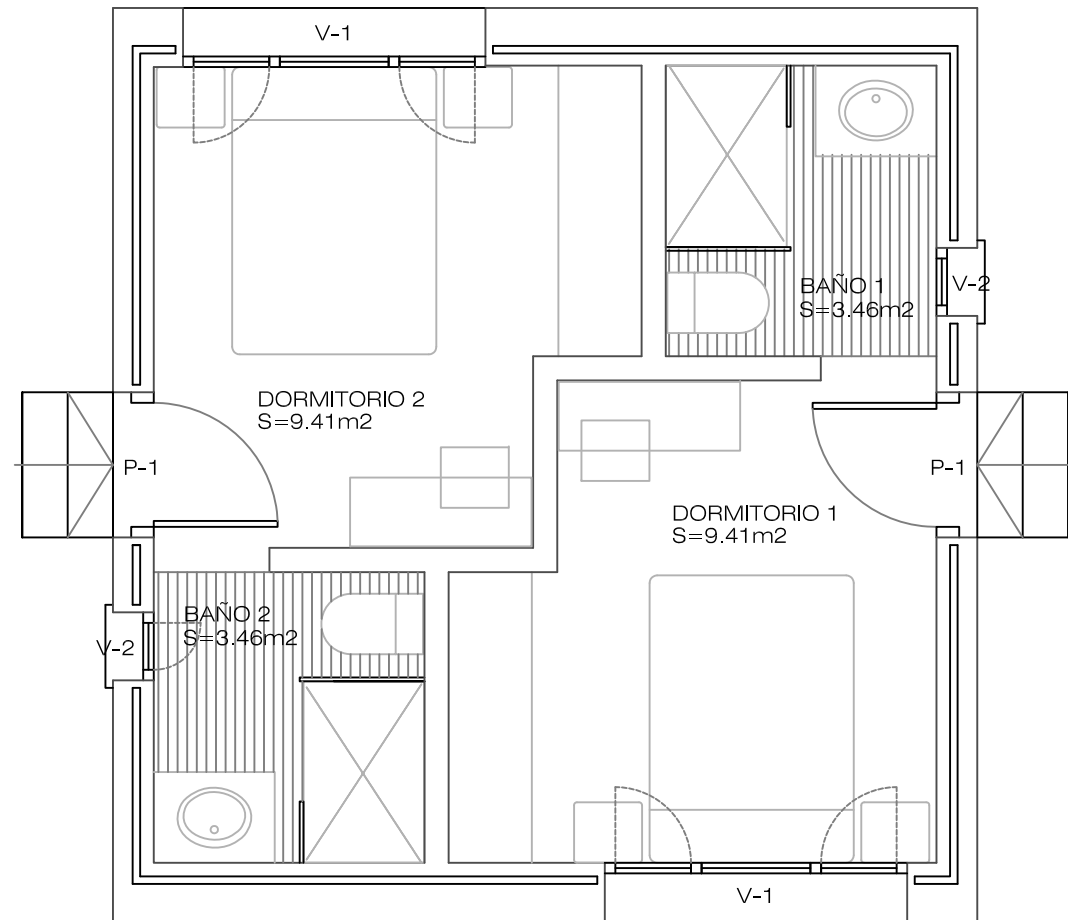
MARZO
2017

propiedad
CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

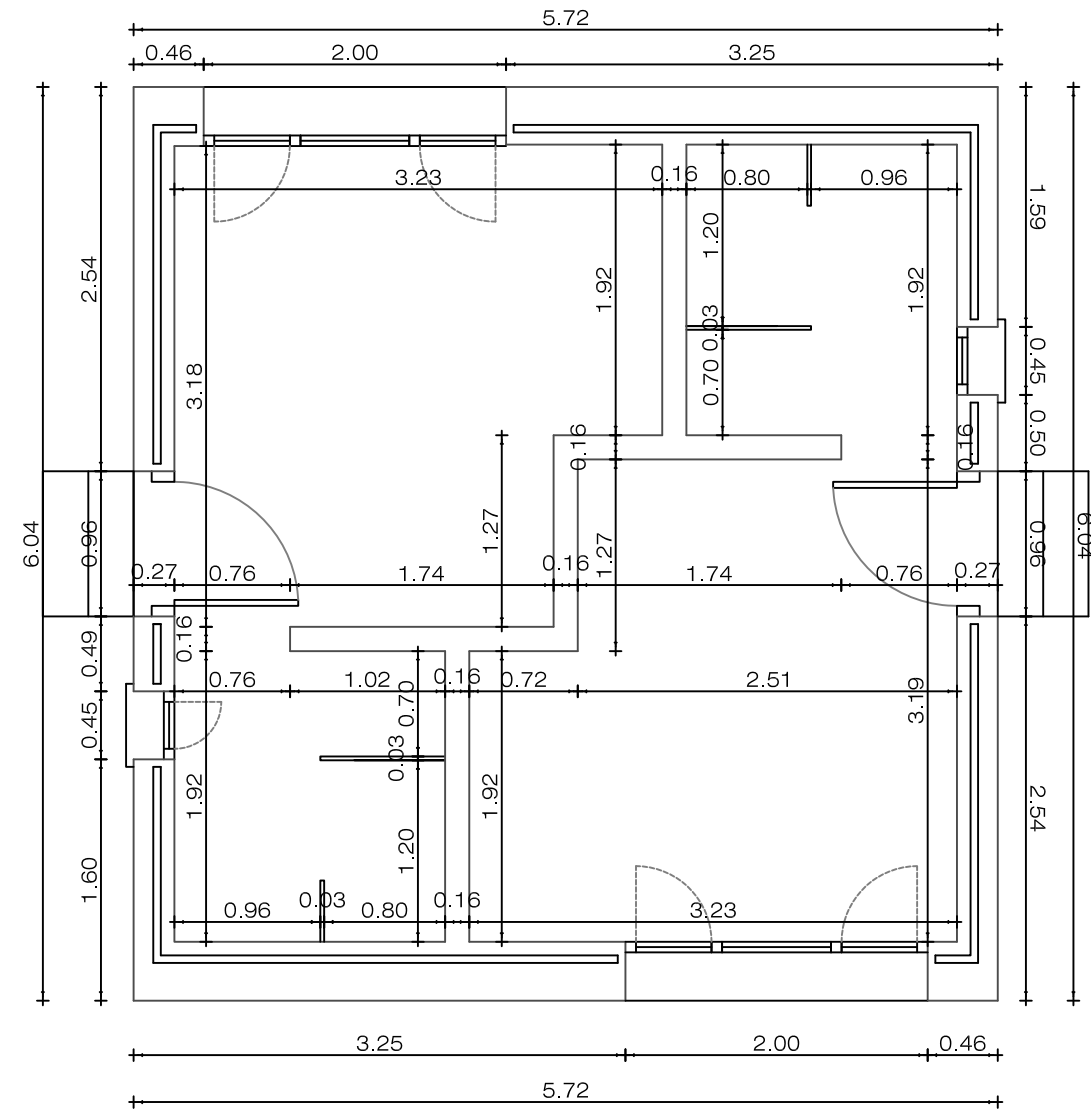
arquitecto
MARIEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEÓN ESTE
LEONIA, 23 + 03 + 2017
EXP. 2017/0120 FASE 105

S2
VISADO



BUNGALOW: USOS Y SUPERFICIES



BUNGALOW: COTAS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEURO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: USOS, SUPERFICIES Y COTAS

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

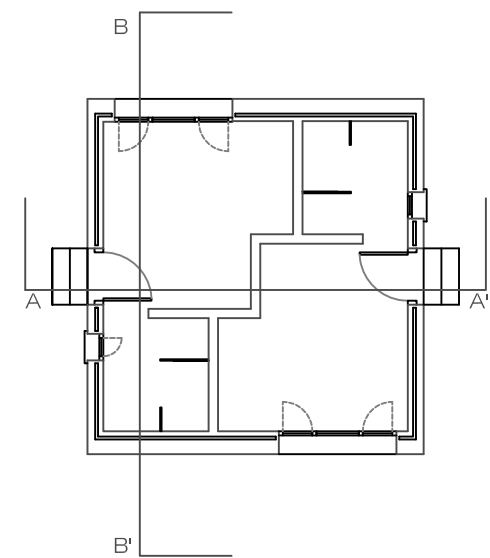
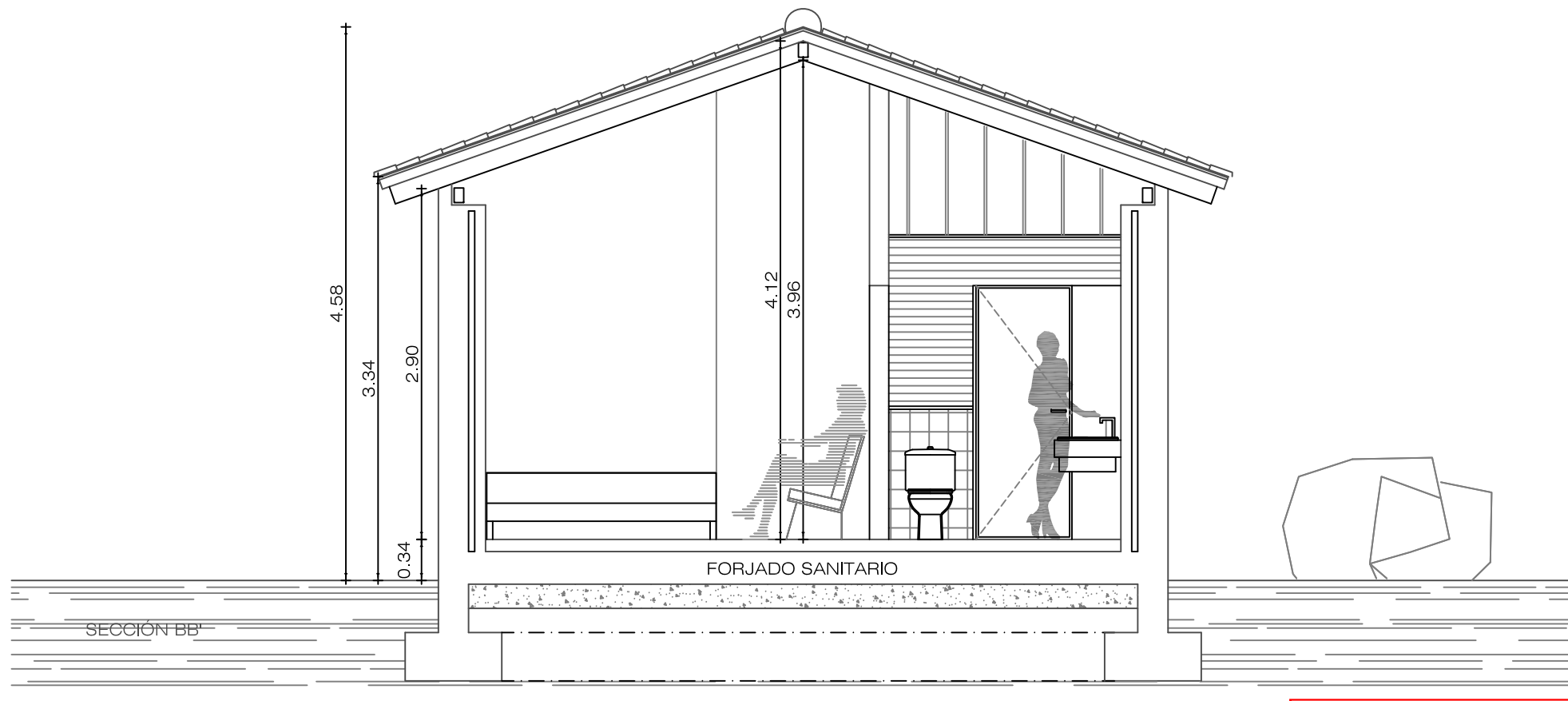
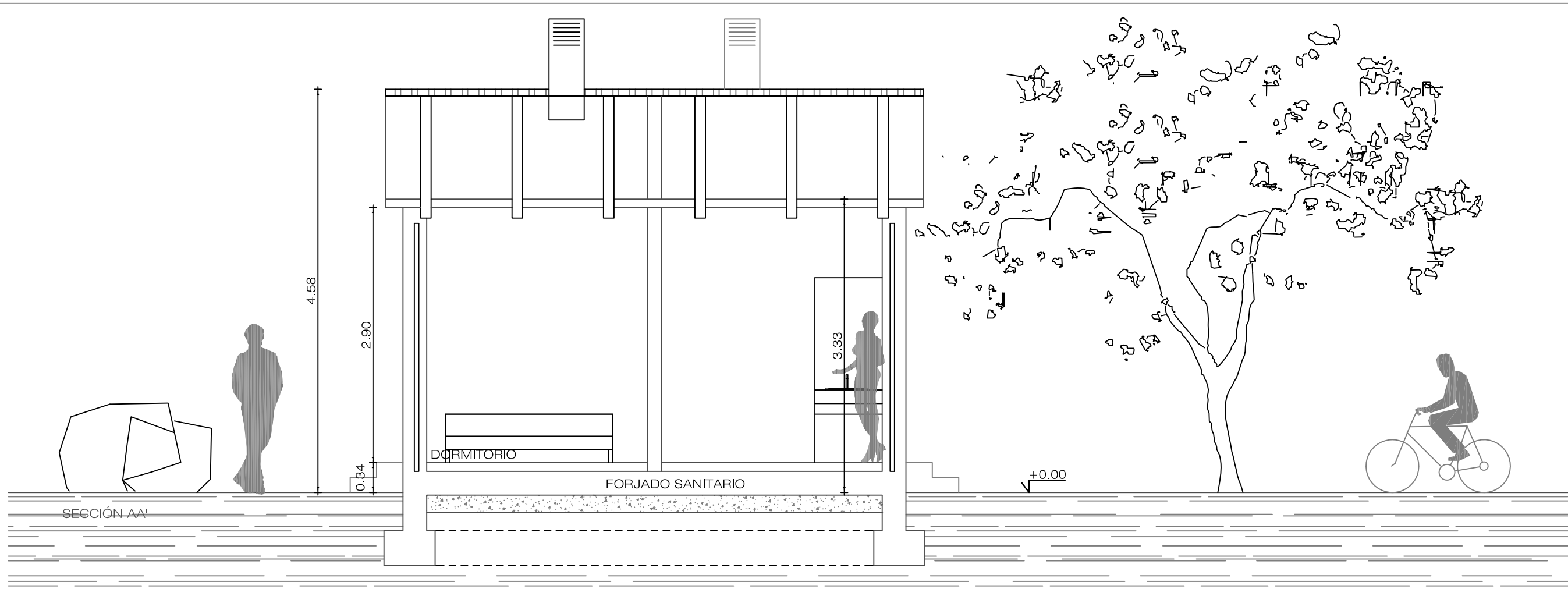
COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

VISADO
23 | 03 | 2017

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

EXP.20170120 FASE 105



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.
FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: SECCIONES AA' Y BB'

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

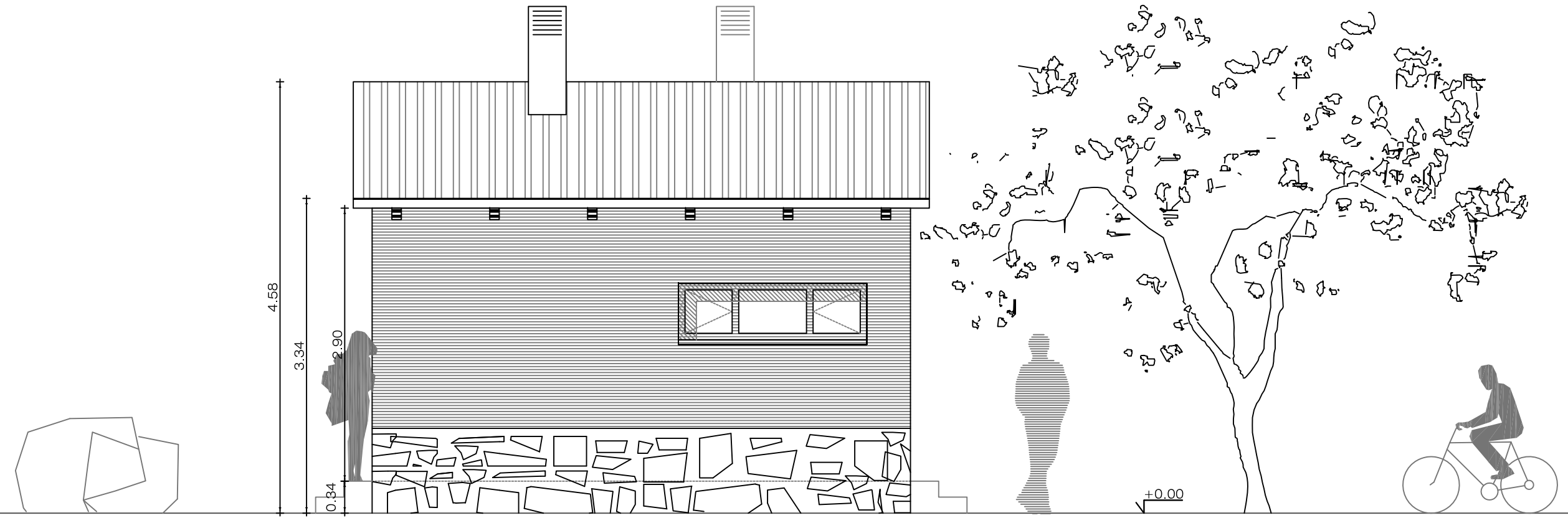
arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE **SEGOVIA**

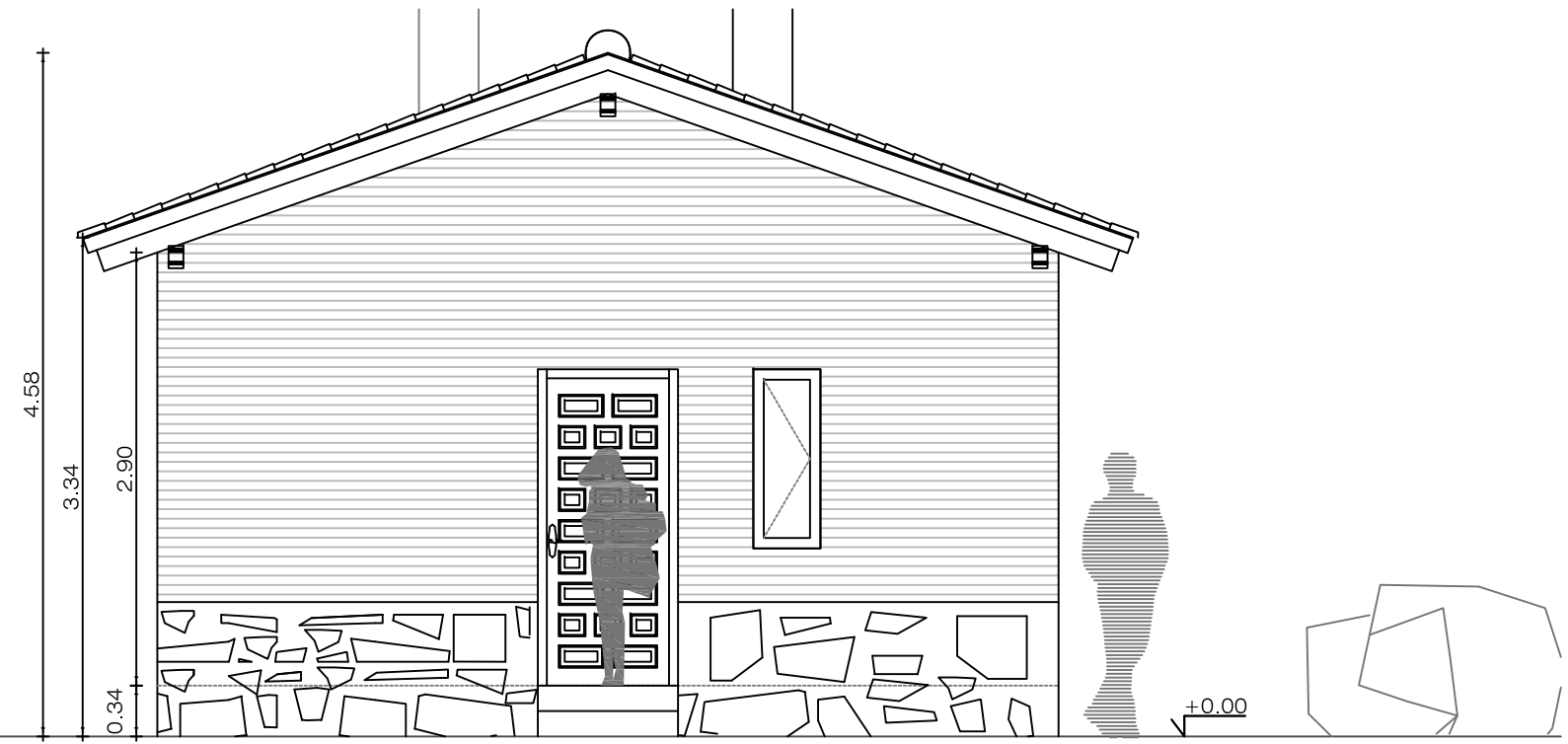
VISADO

23 | 03 | 2017
EXP.20170120 FASE 105

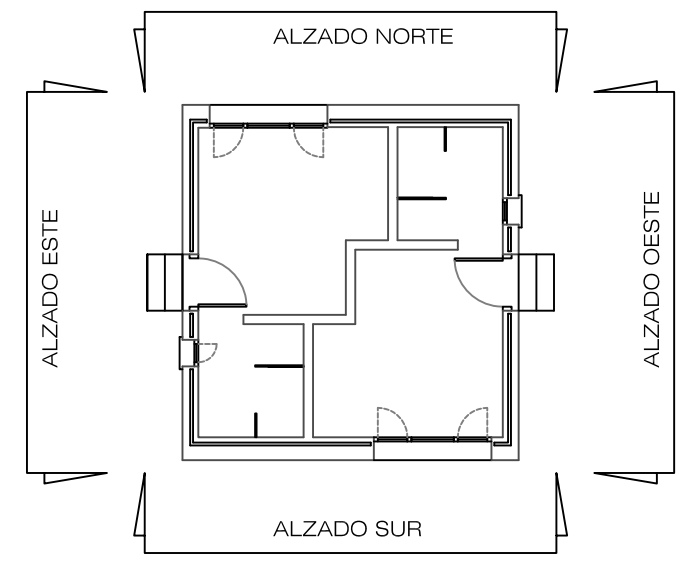
A2



ALZADO NORTE



ALZADO ESTE



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: ALZADOS I

MARZO
2017

propiedad
CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

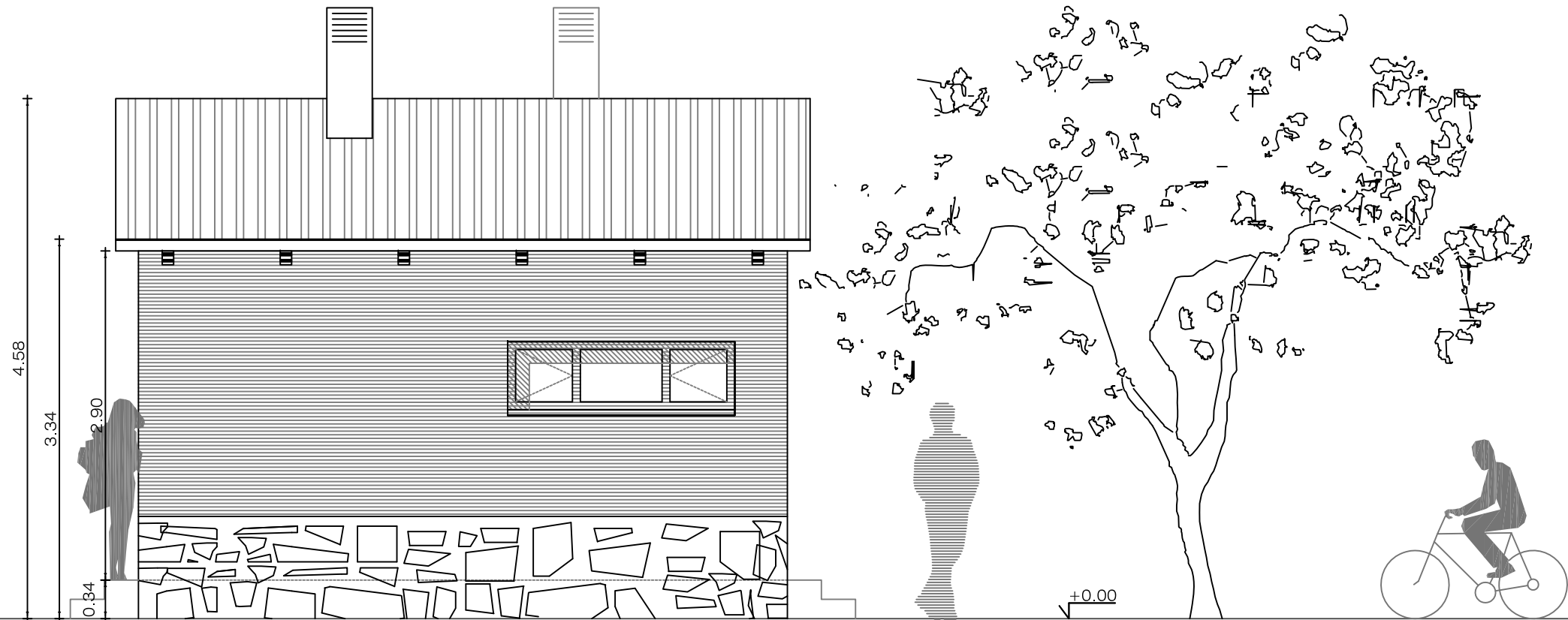
COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE **SEGOVIA**

VISADO
23 | 03 | 2017
EXP.20170120 FASE 105

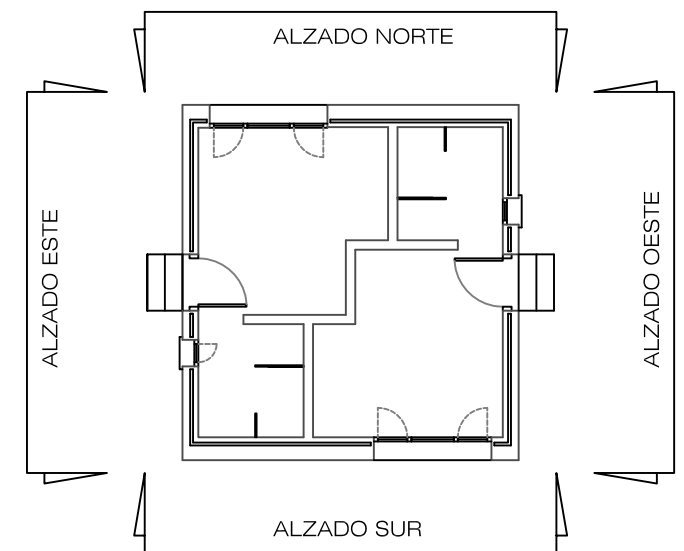
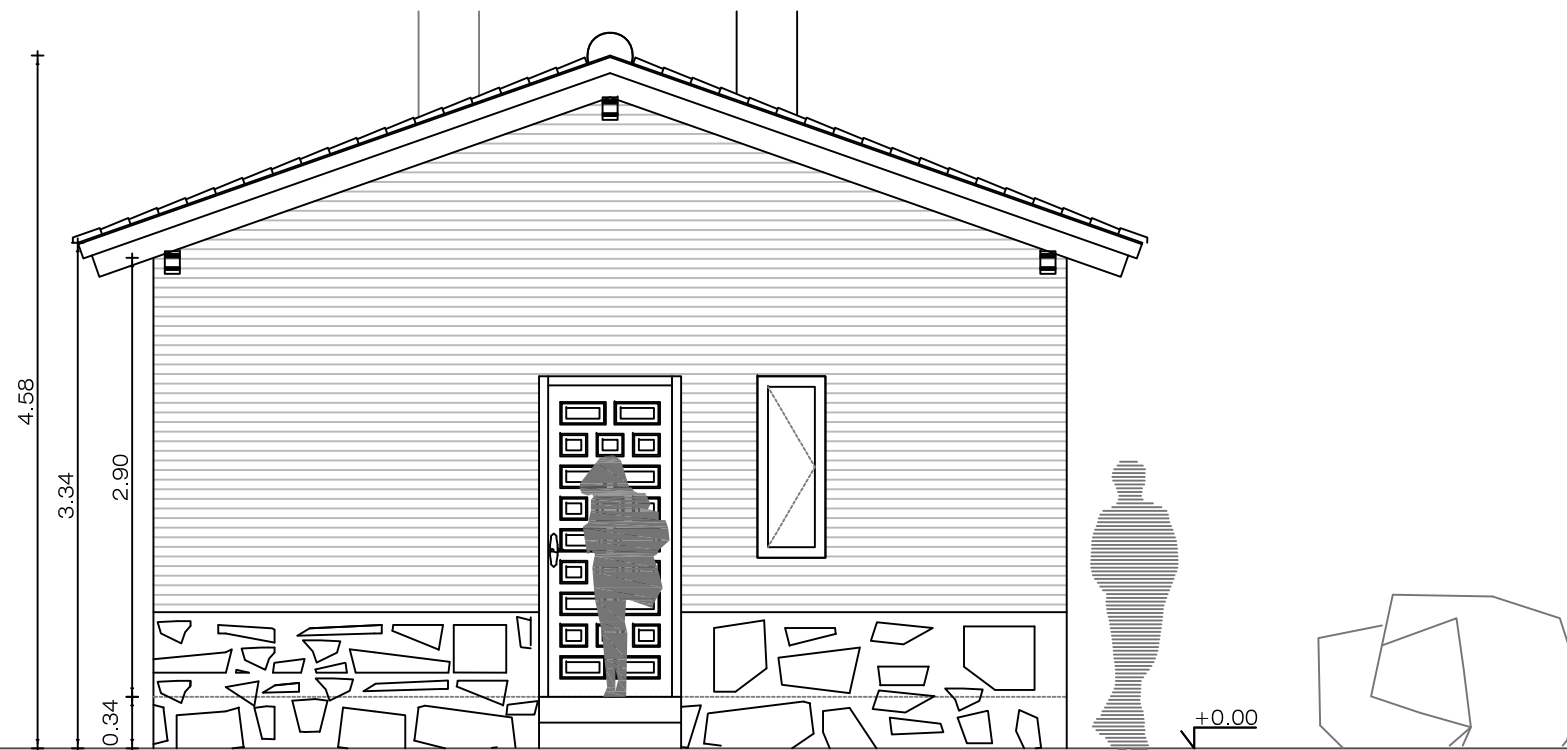
A3

PAG.06 | 33

ALZADO SUR



ALZADO OESTE



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: ALZADOS II

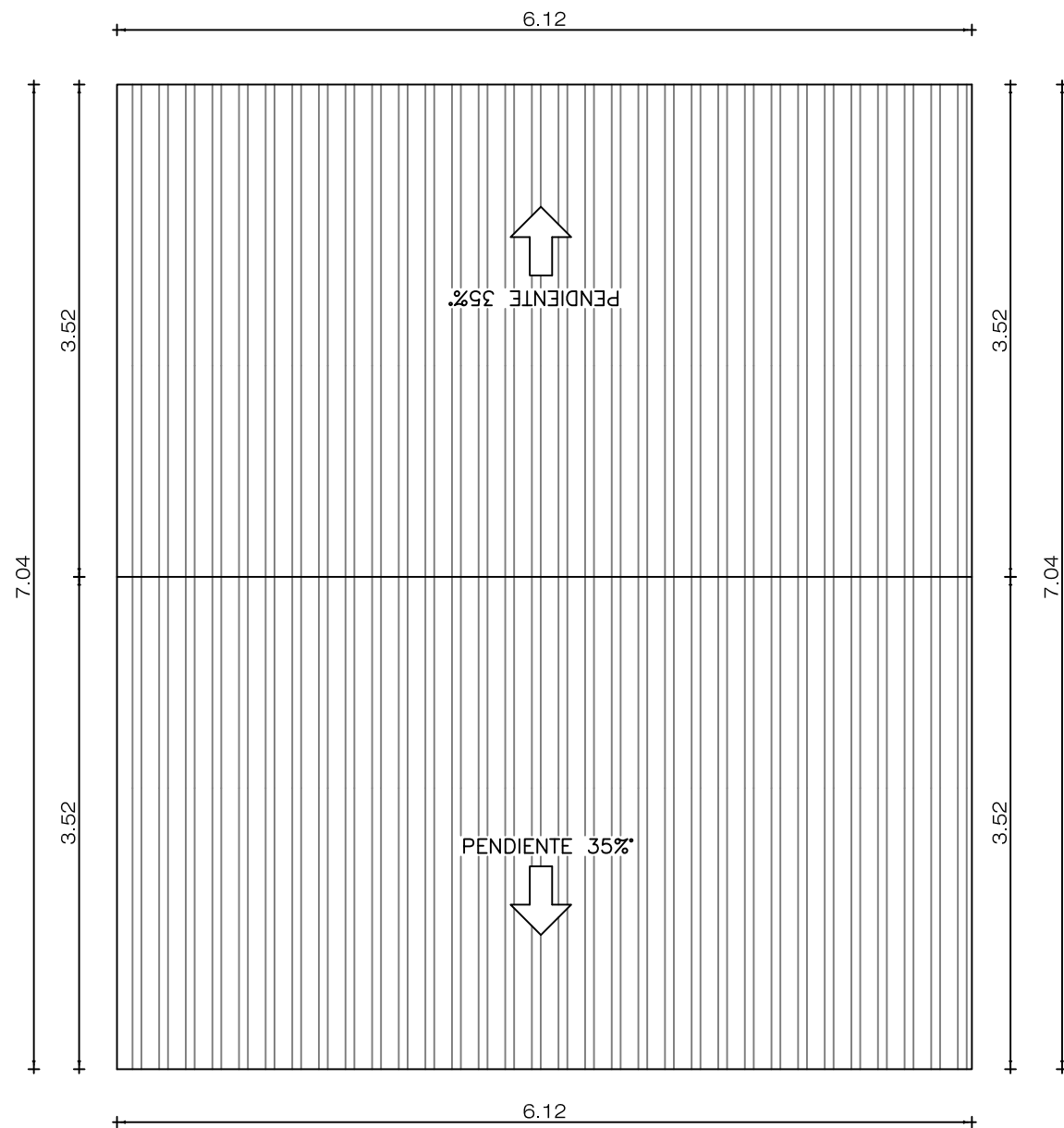
MARZO
2017

propiedad
CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.
arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE **SEGOVIA**

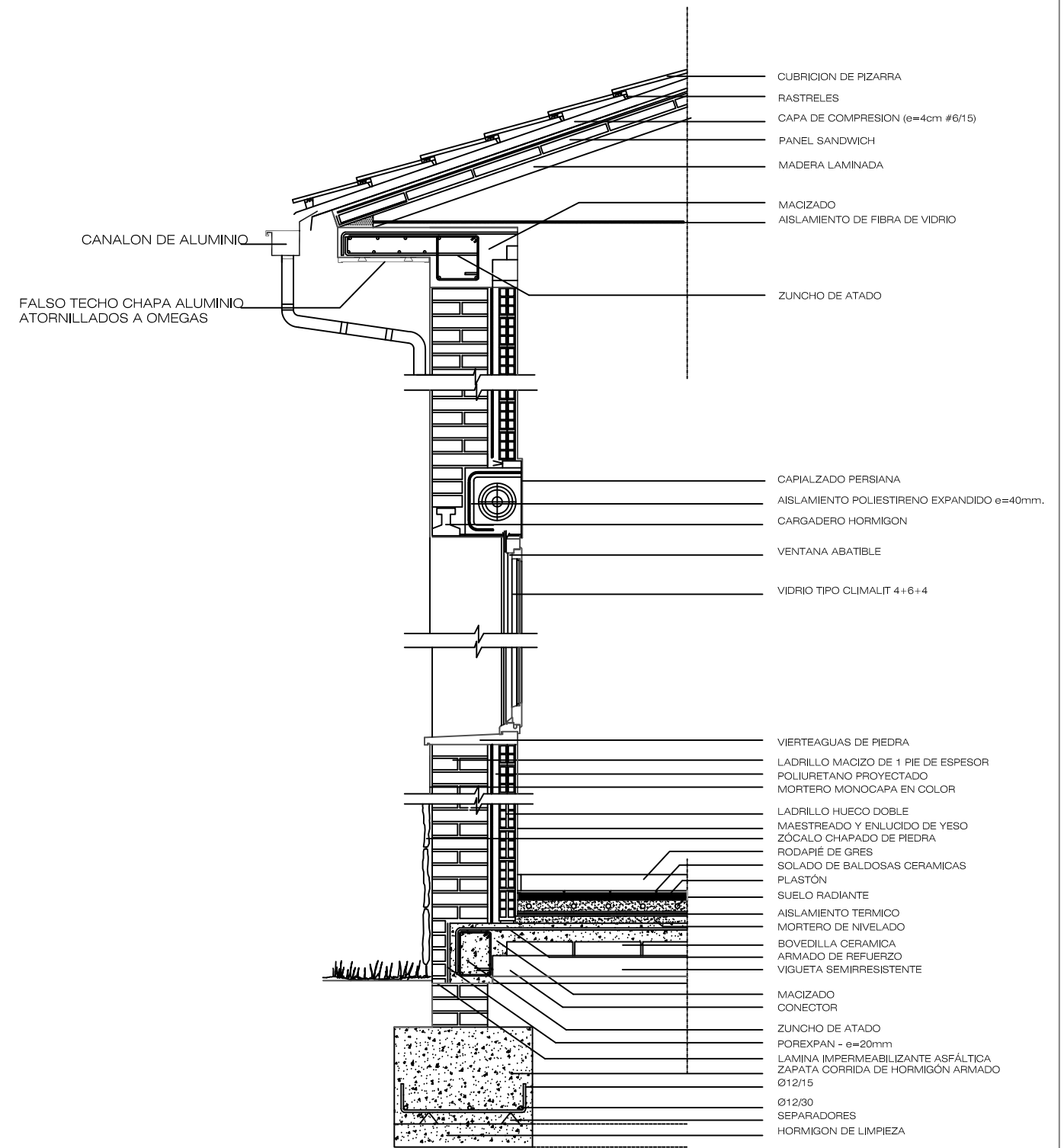
VISADO
23 | 03 | 2017
EXP.20170120 FASE 105

A4



BUNGALOW: CUBIERTAS
ESC: 1/50

DETALLE CONSTRUCTIVO
ESC: 1/25



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO (SEGOVIA)

ESCALA - INDICADA

PLANO
BUNGALOWS: CUBIERTAS Y DETALLE CONSTRUCTIVO

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

VISADO

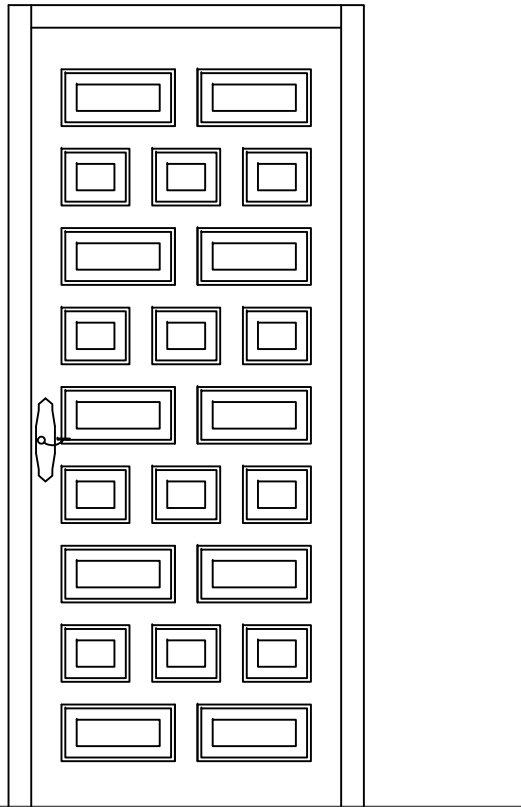
23 | 03 | 2017

EXP.20170120 FASE 105

A5

CARPINTERIA DE MADERA

P-1

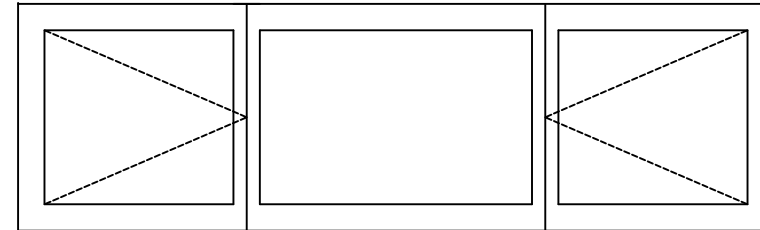


SUELO

6 UD 0.94 x 2.12m

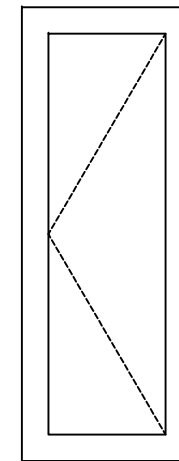
CARPINTERIA DE ALUMINIO

V-1



6 UD 2.00m x 0.60m
0.61m x 0.60m - 0.79m x 0.60m - 0.61m x 0.60m

V-2



6 UD 0.45m x 1.20m

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGLOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/20

PLANO
BUNGALOWS: MEMORIA DE CARPINTERÍAS

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

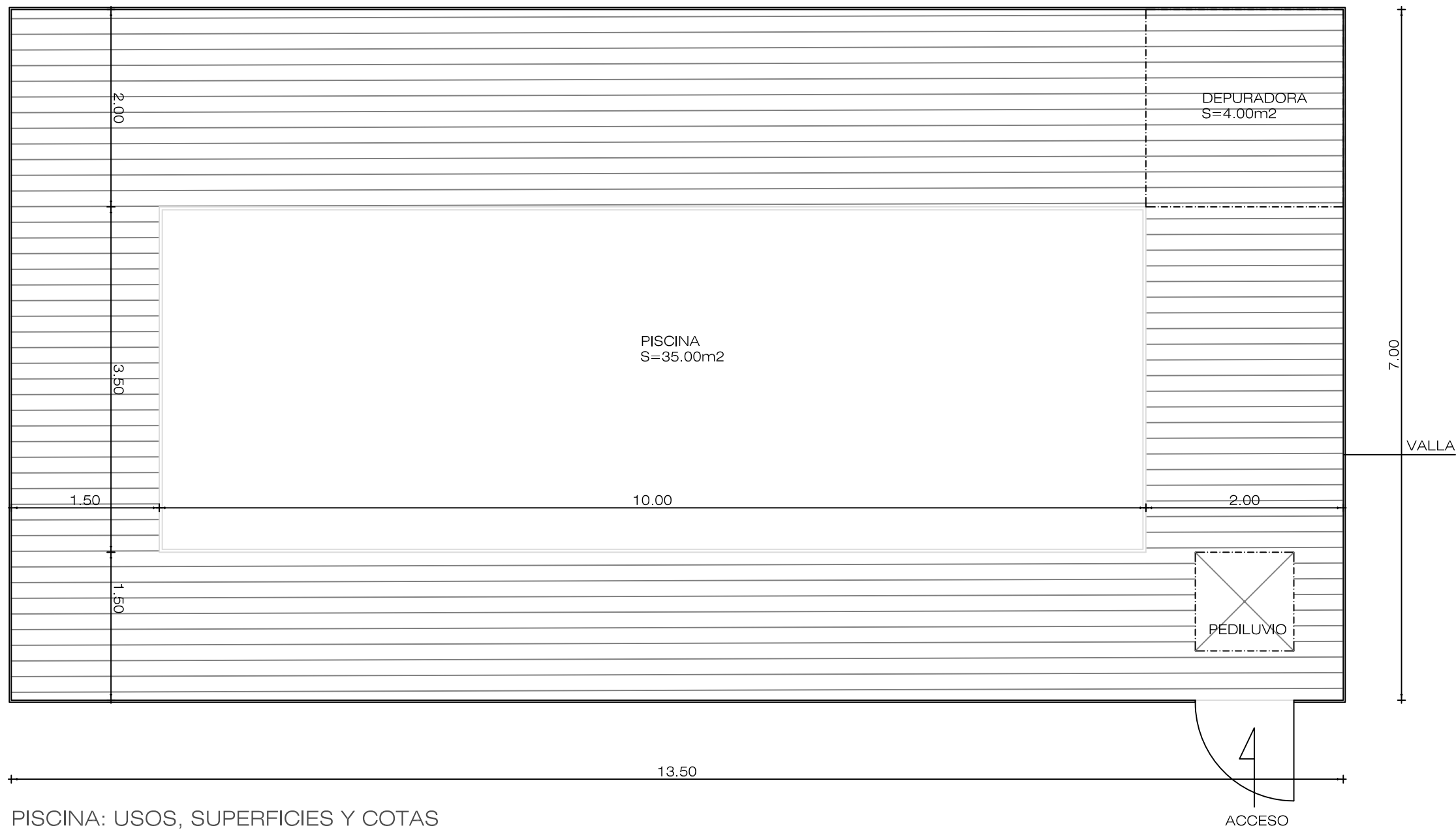
COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE **SEGOVIA**

VISADO

23 | 03 | 2017

EXP.20170120 FASE 105

A6



PISCINA: USOS, SUPERFICIES Y COTAS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGLOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
PISCINA: USOS, SUPERFICIES Y COTAS

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

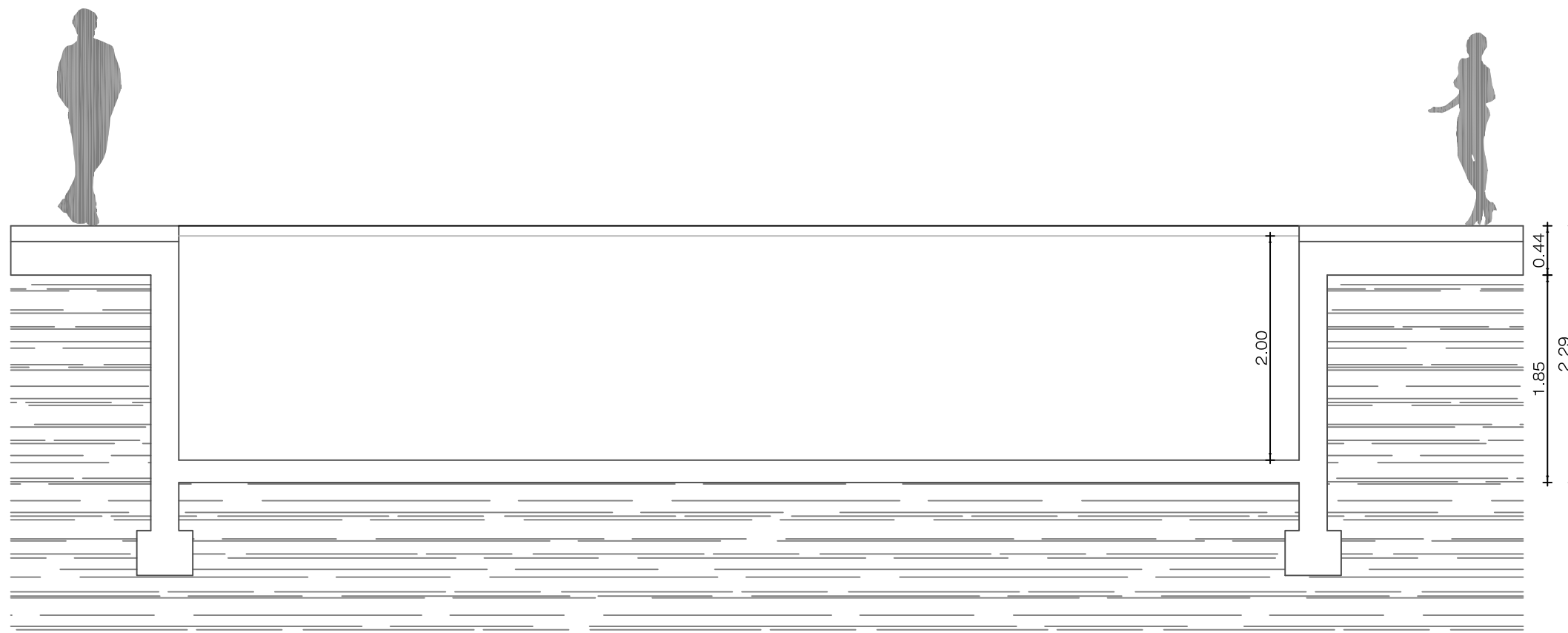
arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

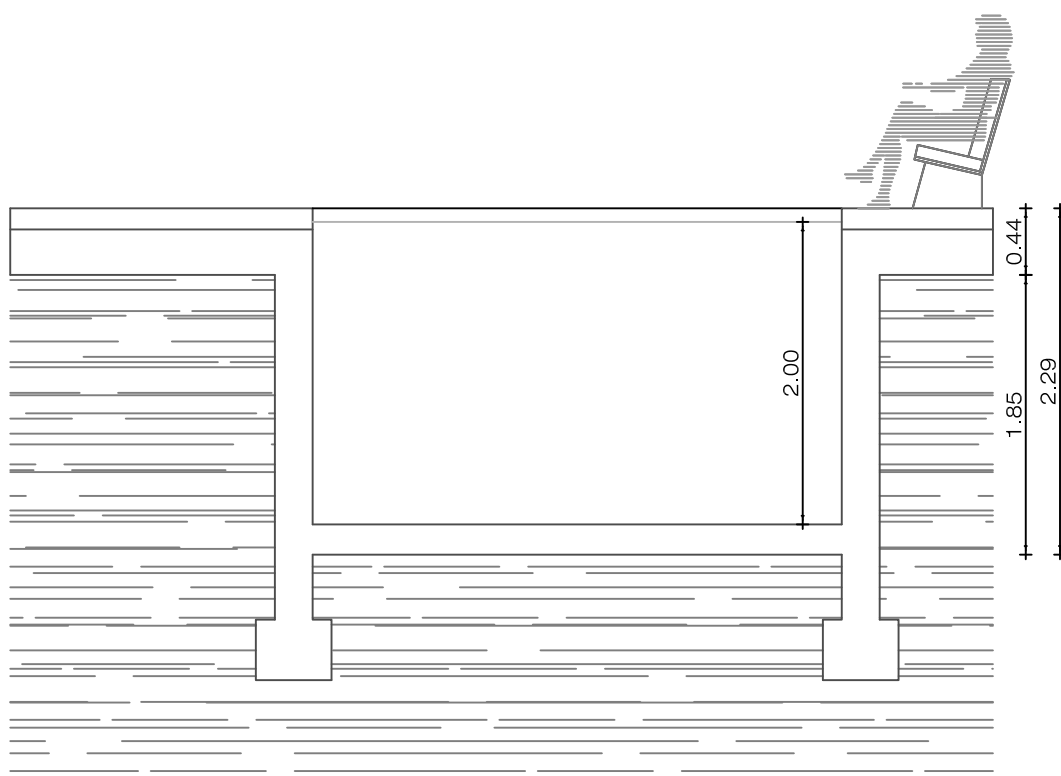
VISADO

23 | 03 | 2017

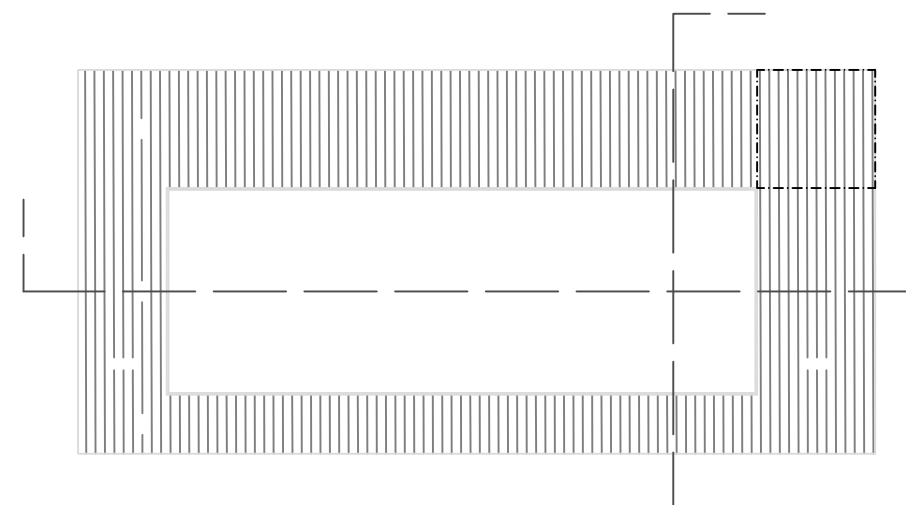
EXP.20170120 FASE 105



PISCINA: SECCION AA'



PISCINA: SECCION BB'



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGLOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.
FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
PISCINA: SECCIONES AA' Y BB'

MARZO
2017

propiedad

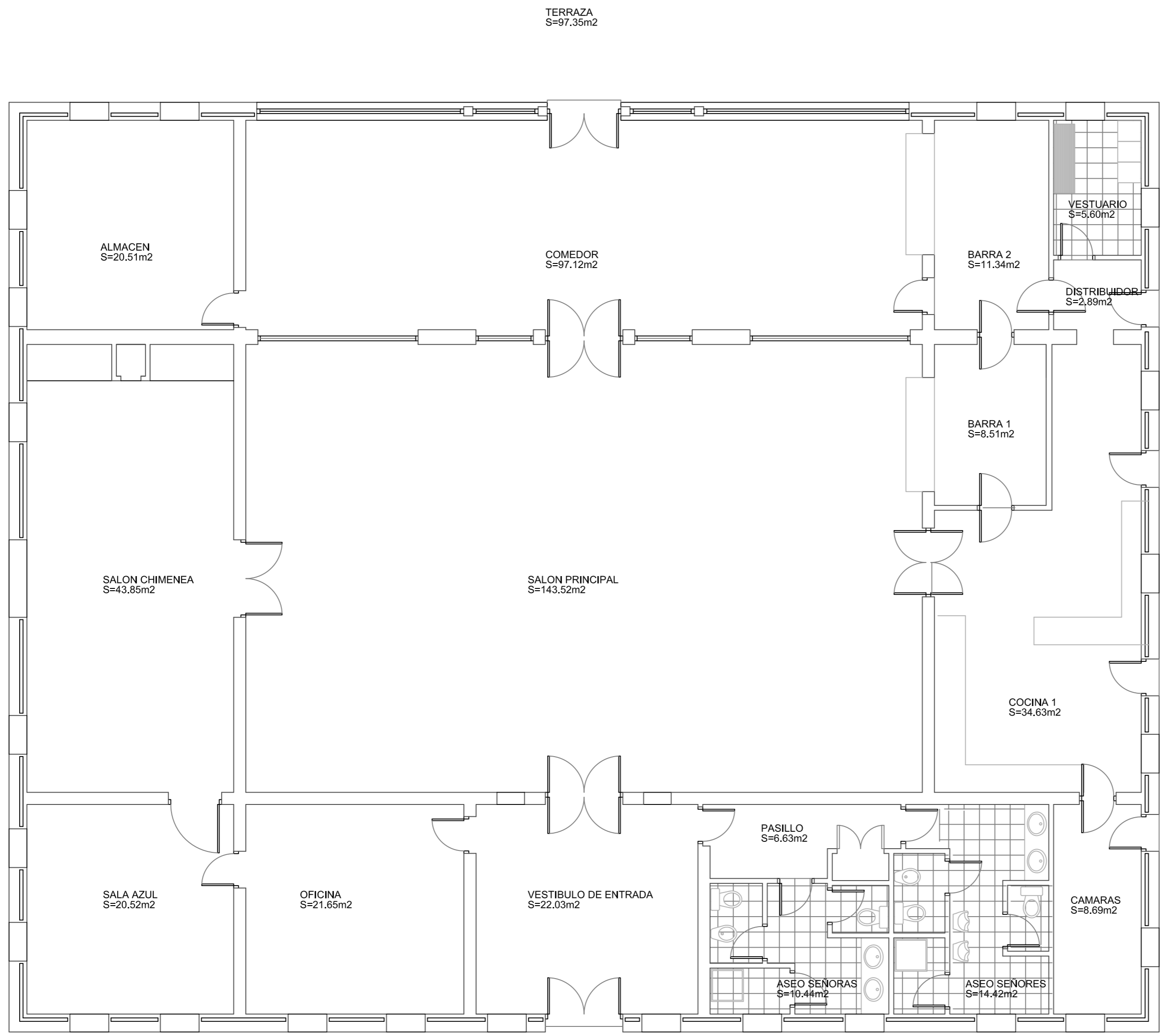
CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

VISADO
23 | 03 | 2017
EXP.20170120 FASE 105

A8



CASA PRINCIPAL - ESTADO ACTUAL

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75

PLANO
CERRAMIENTO (ESTADO ACTUAL): USOS Y SUPERFICIES
MARZO 2017

propiedad
CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

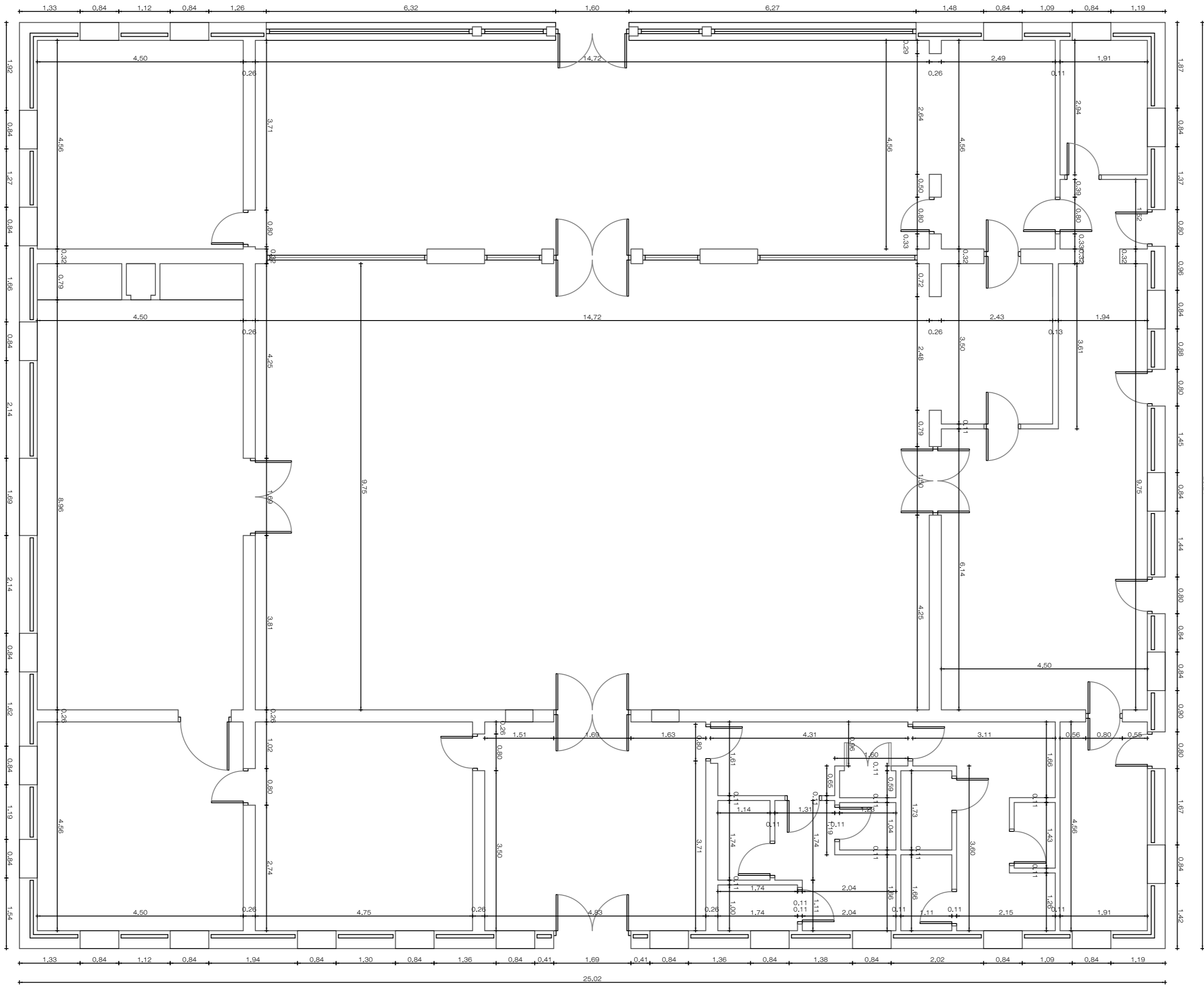
23 | 03 | 2017

DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

EXP.20170120 | FASE 105

A9

PÁG. 12 | 133



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75
MARZO
 2017

PLANO
 CERRAMIENTO (ESTADO ACTUAL): COTAS
 propiedad
 CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

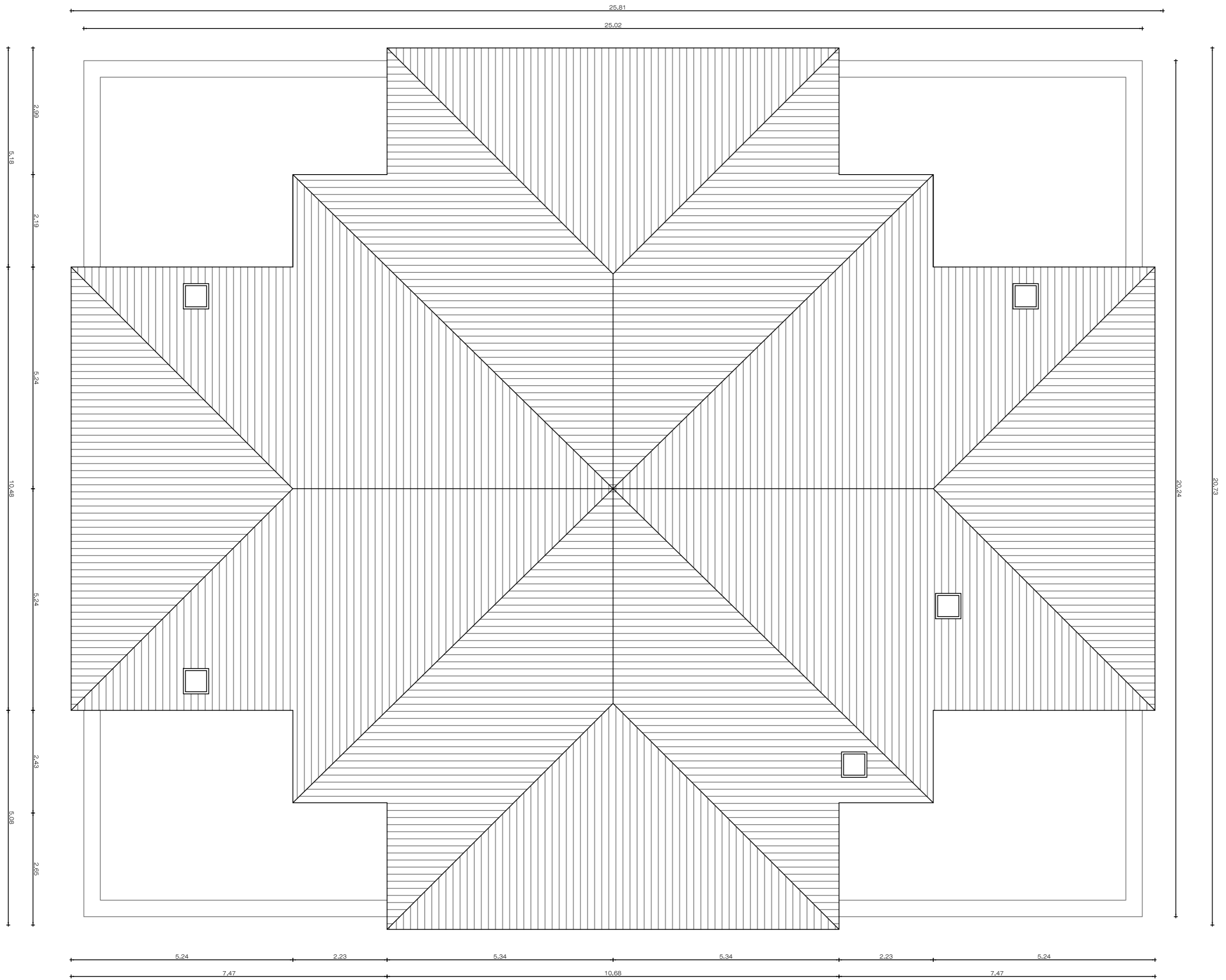
arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEÓN ESTE
 DEMARCACIÓN DE **SEGOVIA**

VISADO
 23 MAR 2017
 EXP.20170120 FASE 105

A10

EXP. 20170120



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
 3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75
 MARZO 2017

PLANO
 CERRAMIENTO (ESTADO ACTUAL): CUBIERTAS

propiedad
 CHATEAUFORM ESPANA S. A. U.

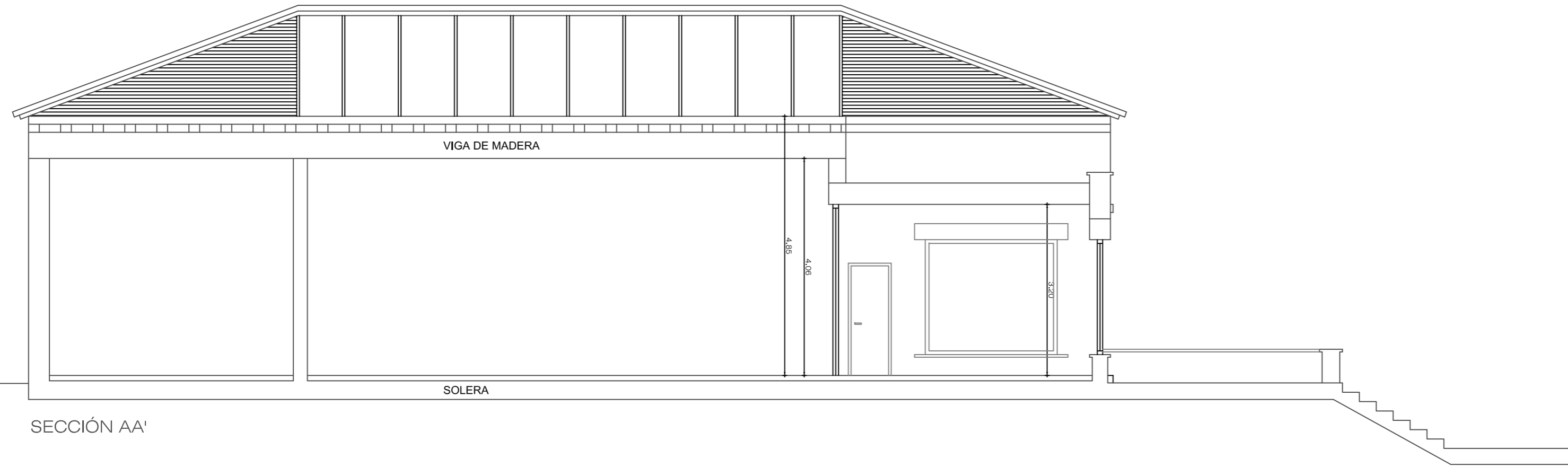
arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEON ESTE
 DEMARCACION DE SEGOVIA

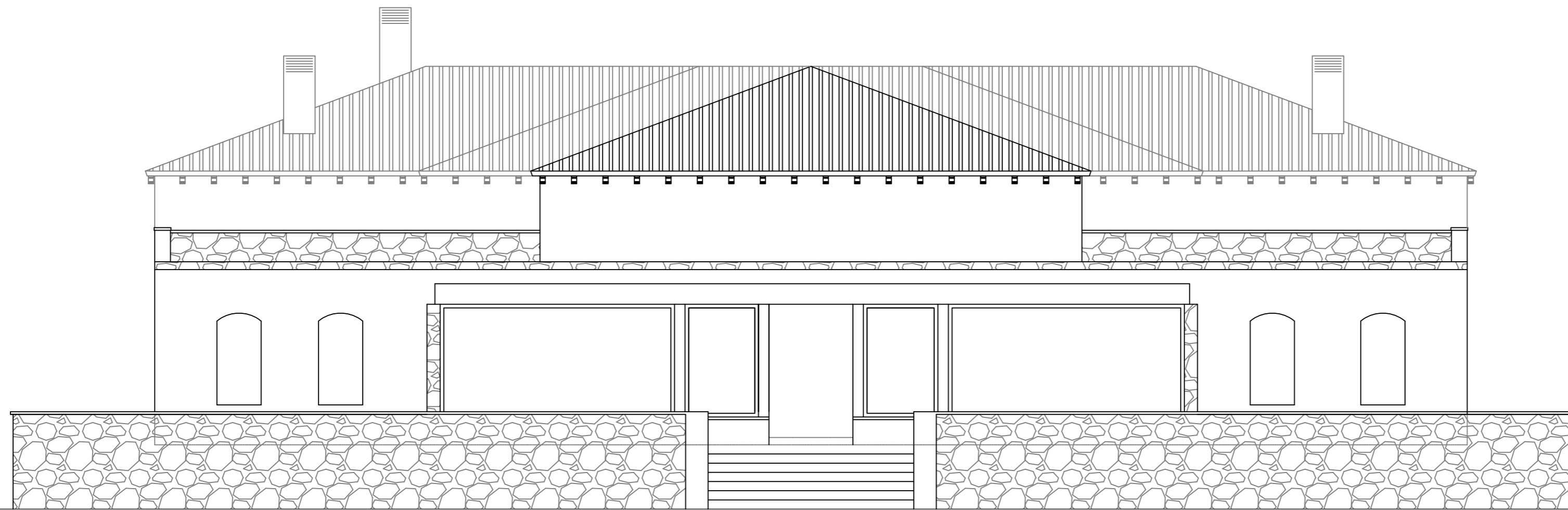
VISADO
 23 | 03 | 2017

EXP.20170120 | FASE 105

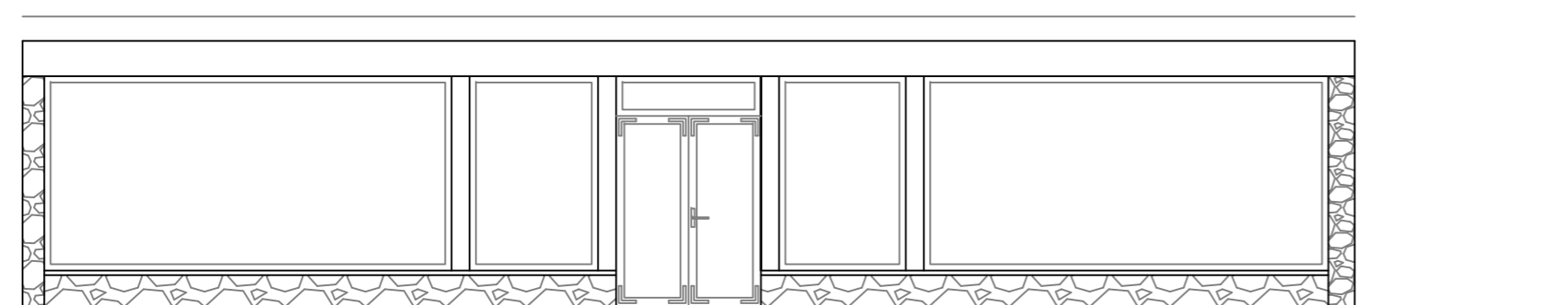
PAB.14 | 133



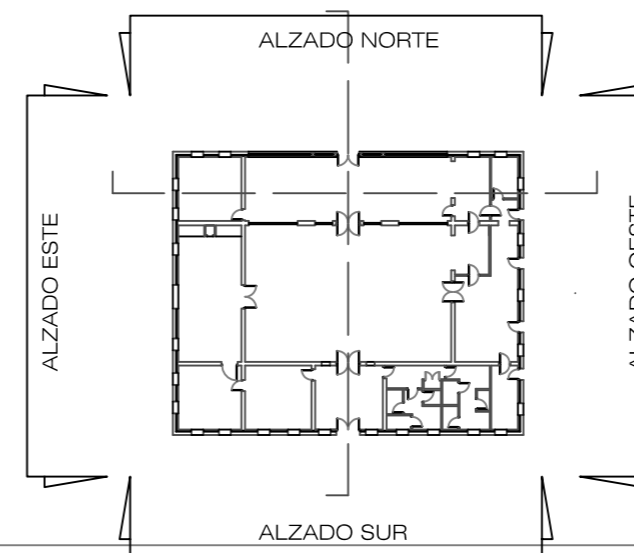
SECCIÓN AA'



ALZADO NORTE - ESTADO ACTUAL DESDE TERRAZA INFERIOR



ALZADO INTERIOR - ESTADO ACTUAL



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75

PLANO
CERRAMIENTO (ESTADO ACTUAL); SECCIONES Y ALZADOS
MARZO
2017

propiedad
CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

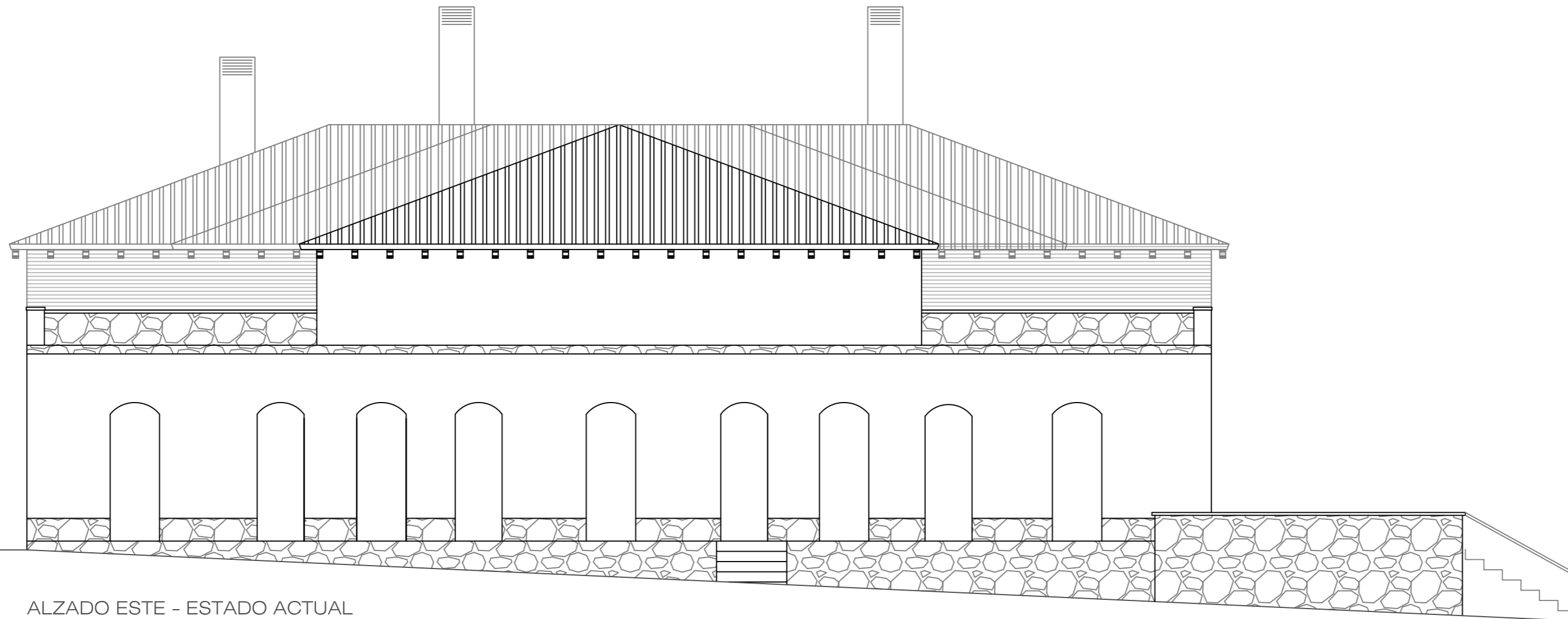
COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

23 | 03 | 2017

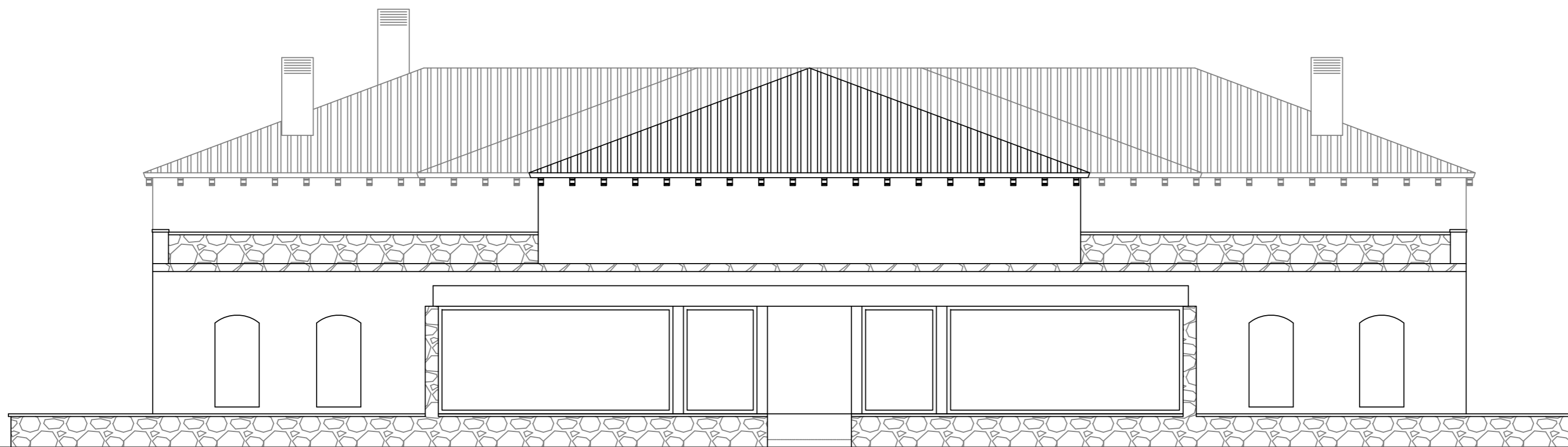
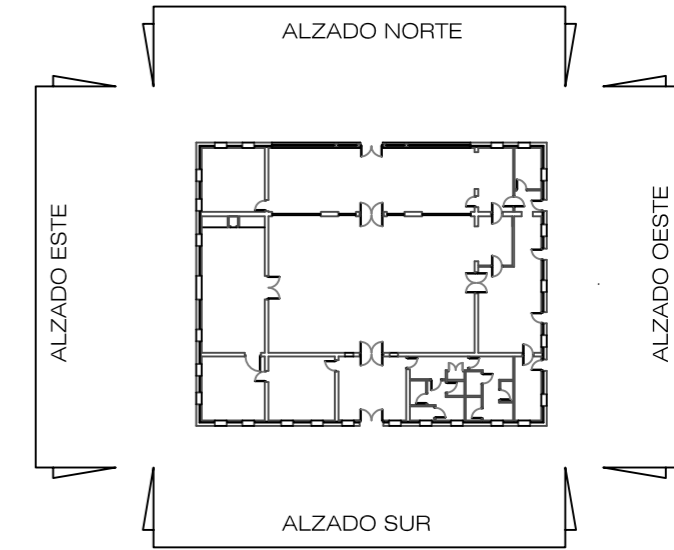
EXP.20170120 | FASE 105

A12

PHASE 105 | 133



ALZADO ESTE - ESTADO ACTUAL



ALZADO NORTE - ESTADO ACTUAL

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75

PLANO
CERRAMIENTO (ESTADO ACTUAL): ALZADOS

MARZO
2017

propiedad
CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

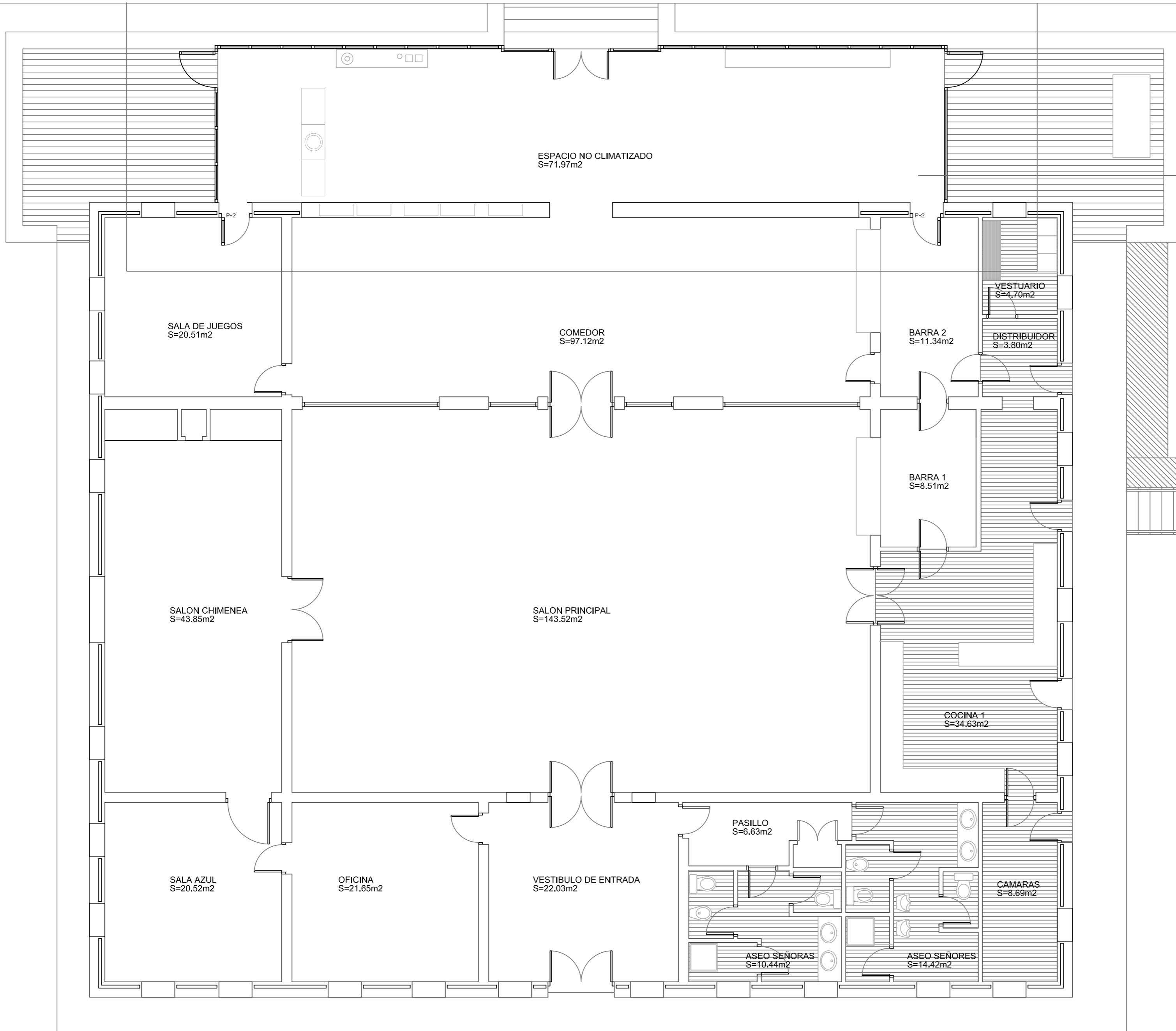
arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILLA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

23 | 03 | 2017
EXP.20170120 | FASE 105

A13
VISADO

FAS 10 | 133



CERRAMIENTO

CERRAMIENTO - ESTADO REFORMADO

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75

PLANO CERRAMIENTO (ESTADO REFORMADO); USOS Y SUPERFICIES MARZO 2017

propiedad CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto MARIDEE MORENO MEDINA

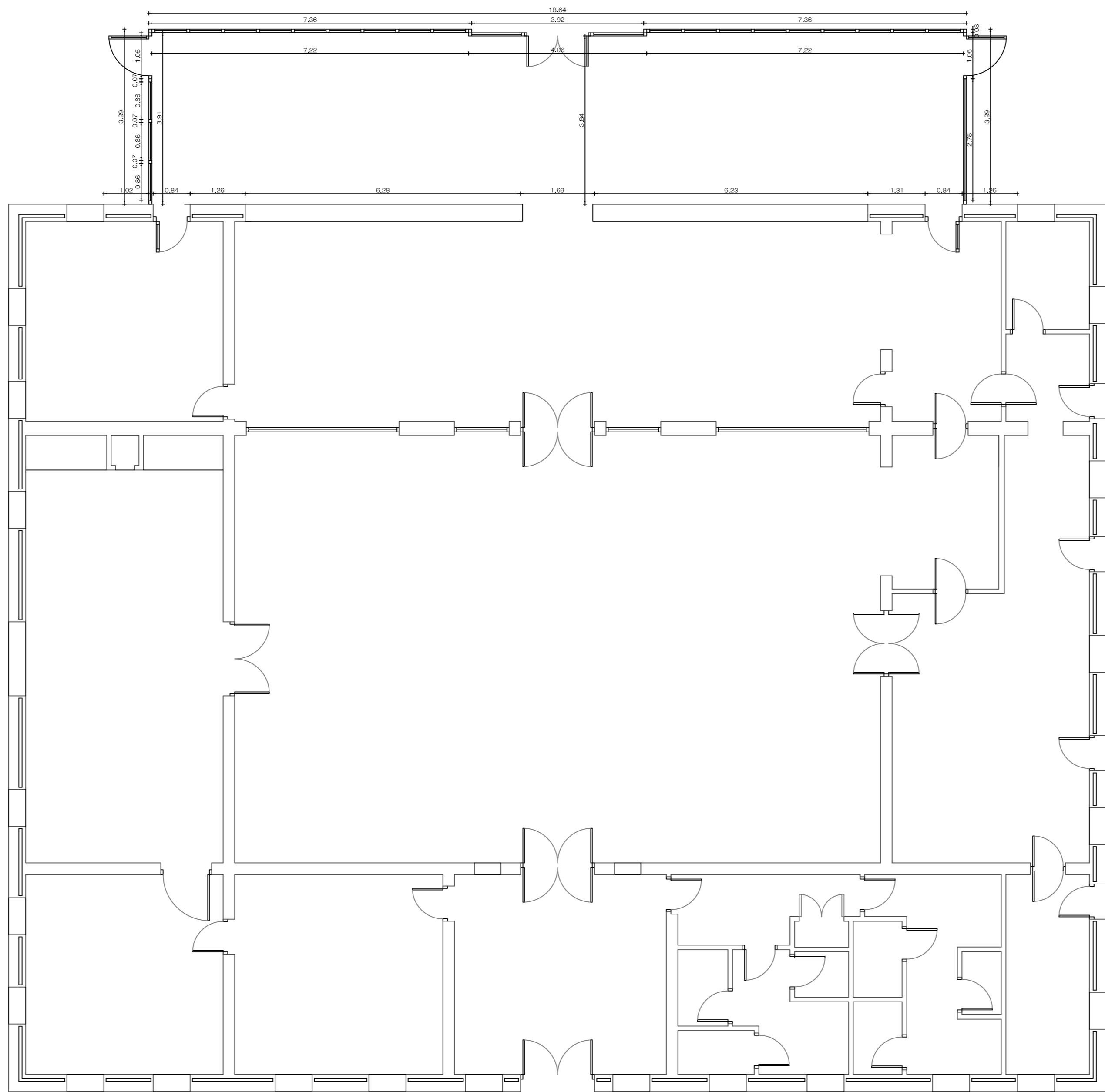
COACYLE / COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILLA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

A14
VISADO

23 | 03 | 2017

EXP.20170120 | FASE 105

PÁG. 17 | 133



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
 3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEDERO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75
 MARZO 2017

PLANO
 CERRAMIENTO (ESTADO REFROMADO); COTAS
 propiedad
 CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

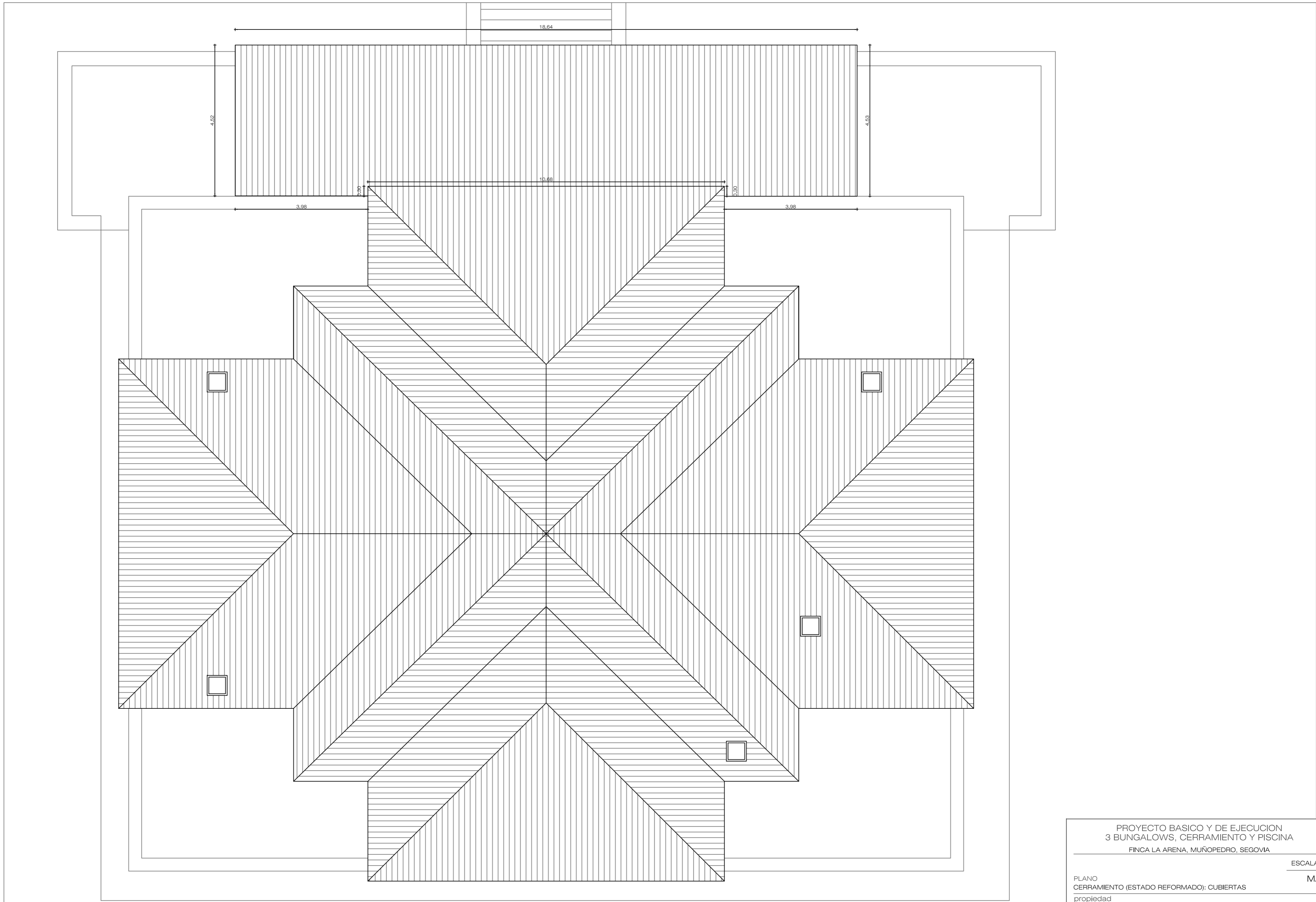
arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEÓN ESTE
 DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

23 | 03 | 2017
 EXP.20170120 | FASE 105

A15

PLANO 18 | 133



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
 3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75

PLANO
 CERRAMIENTO (ESTADO REFORMADO); CUBIERTAS

MARZO
 2017

propiedad
 CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

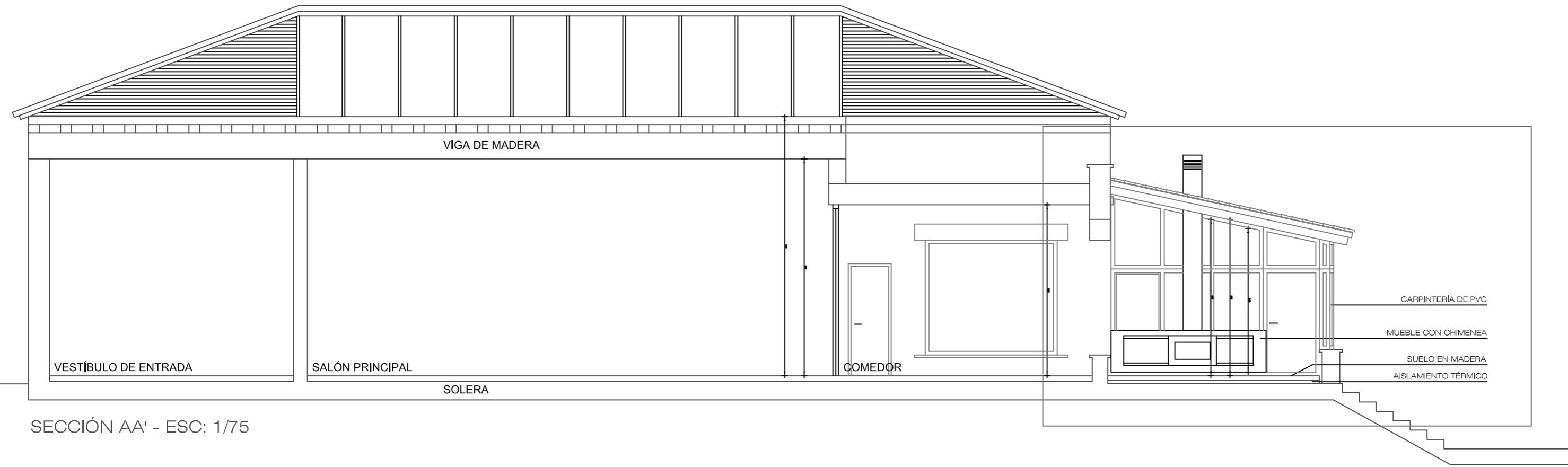
arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEÓN ESTE
 DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

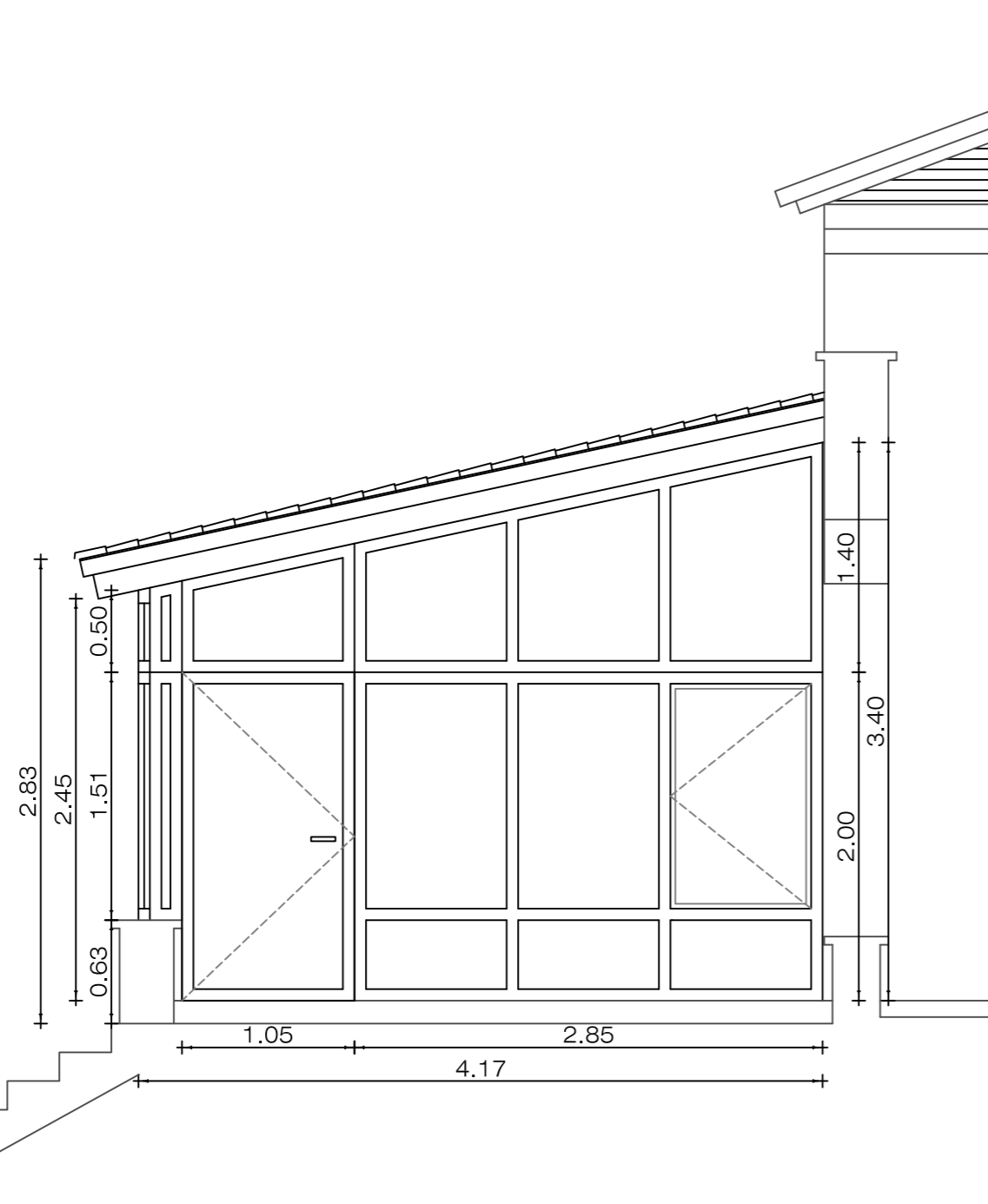
23 | 03 | 2017
 EXP.20170120 | FASE 105

A16

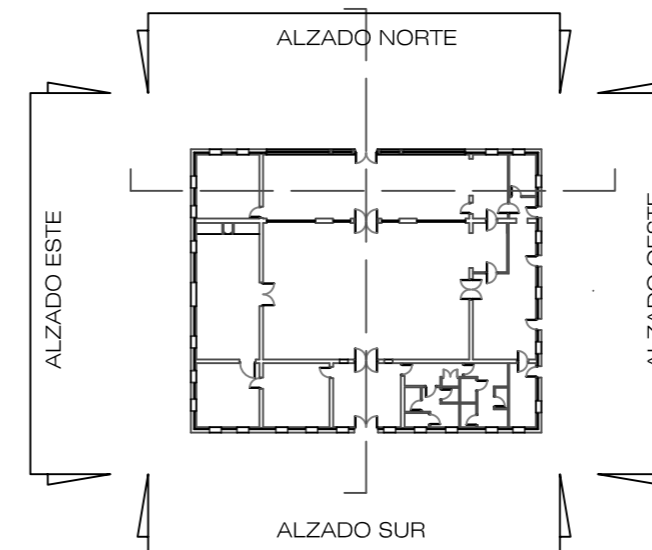
PÁG. 19 | 133



SECCIÓN AA' - ESC: 1/75



SECCIÓN BB' - ESC: 1/40



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO, SEGOVIA

ESCALA - 1/INDICADA

PLANO
CERRAMIENTO (ESTADO REFORMADO: SECCIONES Y ALZADOS)

MARZO
2017

propiedad
CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

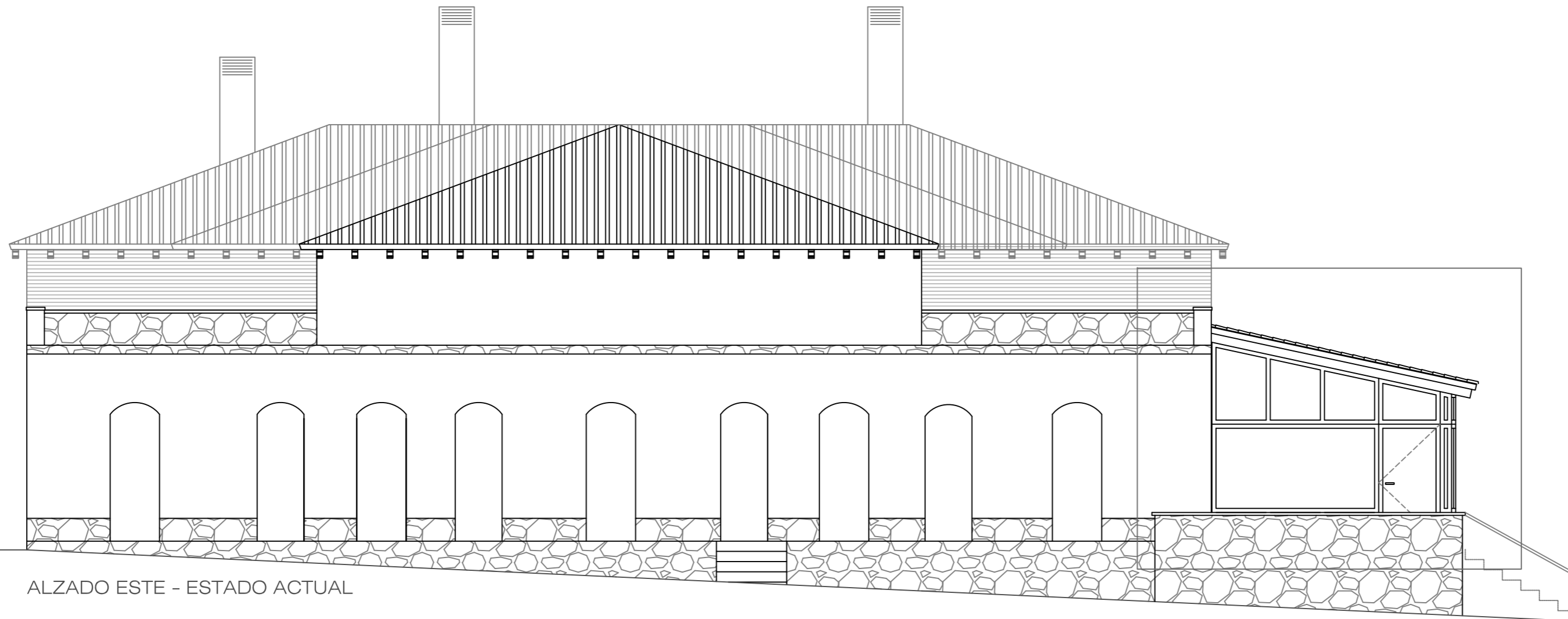
COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

VISADO
23 MAR 2017

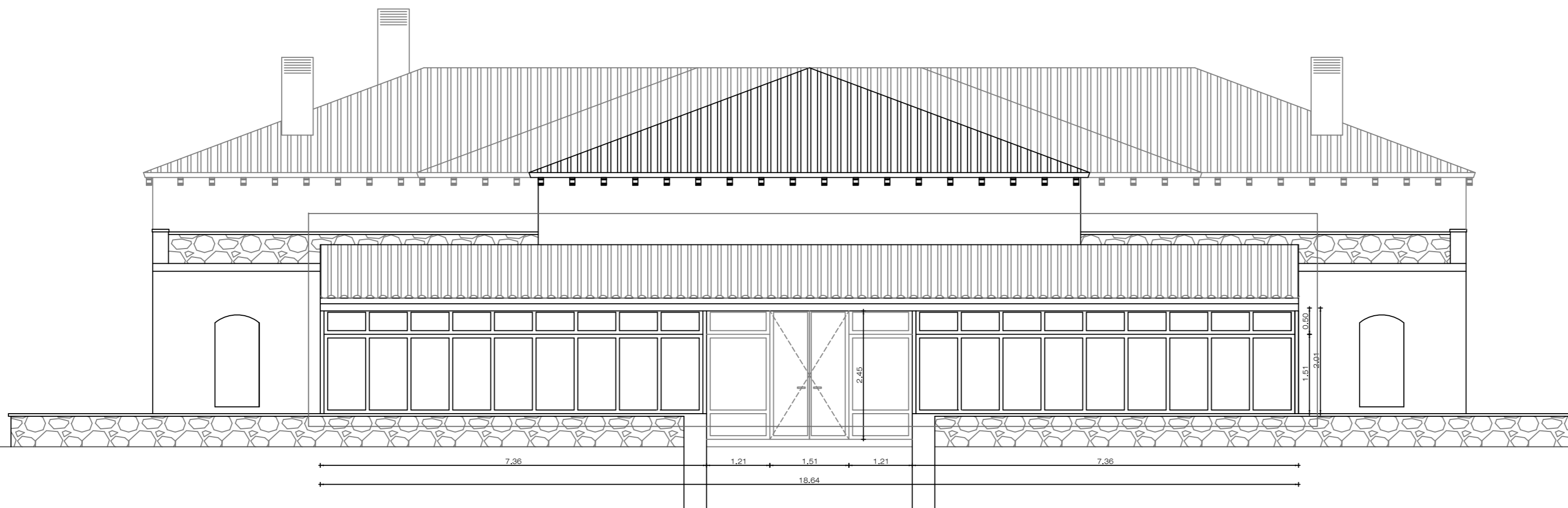
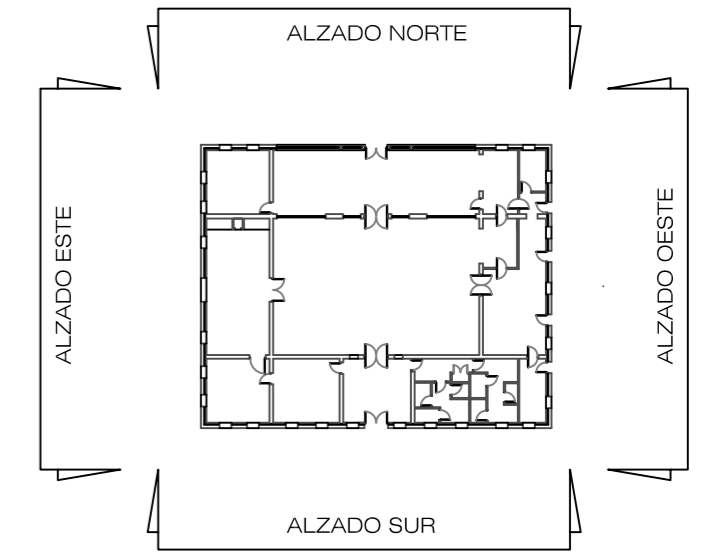
EXP.20170120 FASE 105

PAJ 20 | 133

A17



ALZADO ESTE - ESTADO ACTUAL



ALZADO NORTE - ESTADO ACTUAL

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75

PLANO
CERRAMIENTO (ESTADO REFORMADO): ALZADOS

MARZO
2017

propiedad
CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

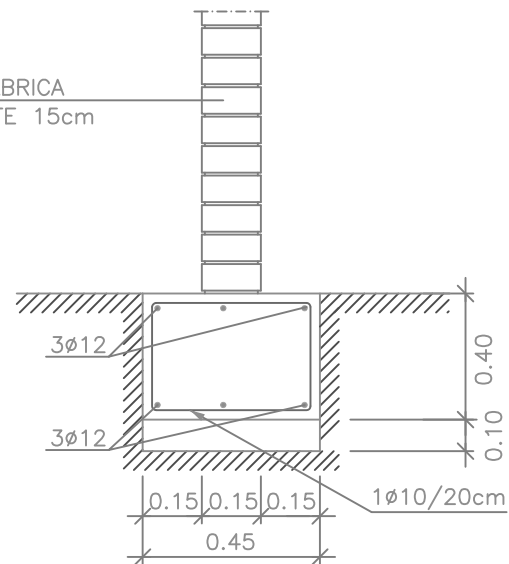
VISADO
23 MAR 2017

EXP.20170120 FASE 105

A18

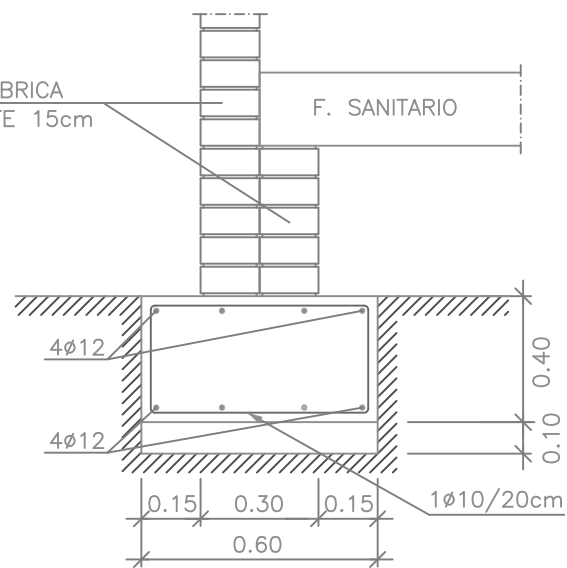
PAJ021 | 133

PARED FABRICA
RESISTENTE 15cm

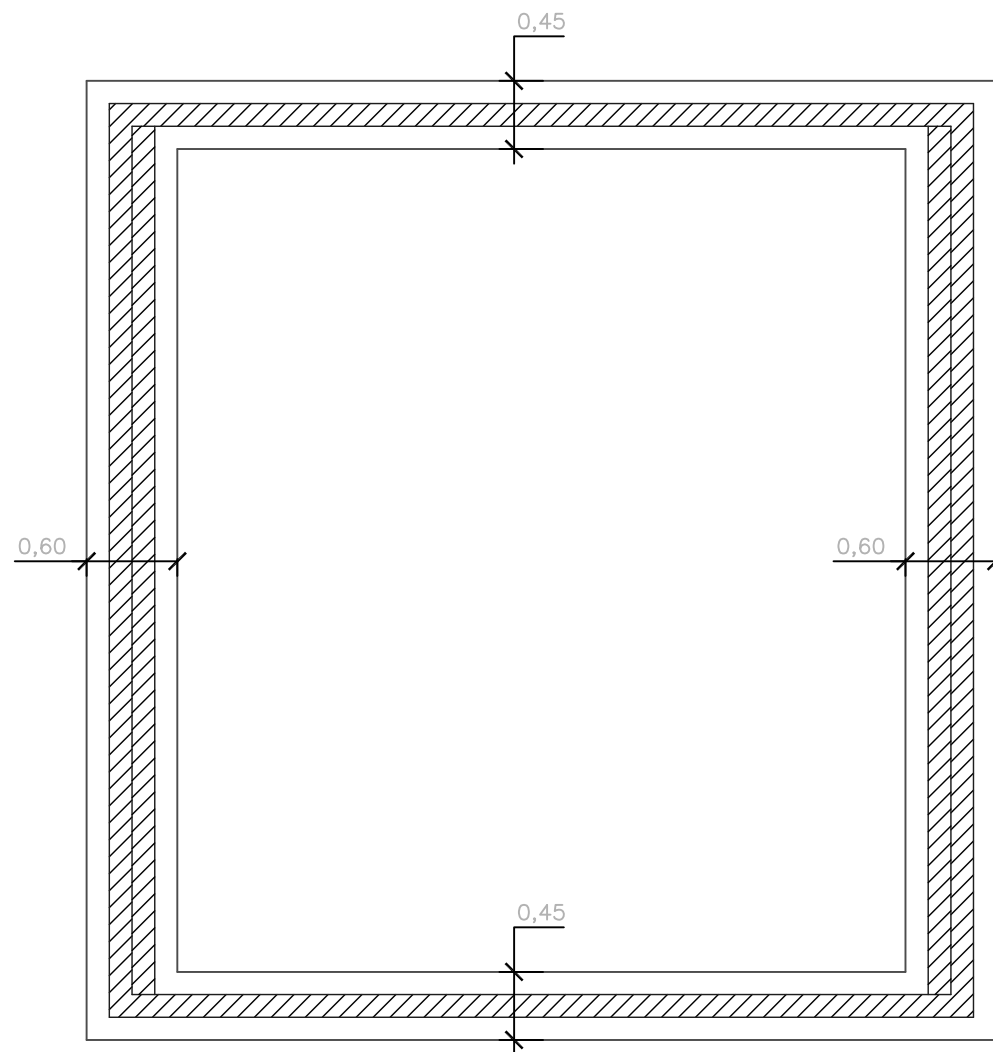


ZAPATA CORRIDA PARED DE CARGA
CASO 2

PARED FABRICA
RESISTENTE 15cm



ZAPATA CORRIDA PARED DE CARGA
CASO 1



PLANTA CIMENTACION

CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

MATERIALES	HORMIGON				ACERO			
	CONTROL	CARACTERISTIQUES		CONTROL	CARACT.			
Elemento	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo	Consistencia	Resist. Caract.	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo
Cimentacion	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/B/20/Ila	Blanda (6-9 cm.)	25 MPa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B-500S
Forjados y vigas	Estadístico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/B/12/Ila	Blanda (6-9 cm.)	25 MPa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B-500S
Vigas de madera	---	---	---	---	---	Normal	$\gamma_s = 1.80$	GL24h
Ejecucion	Normal	conargas $\gamma_f = 1.35$ (hormigon armado) sobrecargas $\gamma_f = 1.50$ (hormigon armado)		ADAPTADO A LA INSTRUCCION CTE-EHE08				

NOTAS

- Solapes 40ø
- El acero utilizado debera estar garantizado con el sello CIETSID

RECUBRIMIENTOS

- CIMENTACION EN CONTACTO CON TIERRAS 70mm.
- CIMENTACION SOBRE HORMIGON DE LIMPIEZA 30mm.
- FORJADOS 30mm.

AMBIENTES

- CIMENTACION Ila
- FORJADOS Ila

RESISTENCIA AL FUEGO R-30

DATOS GEOTECNICOS (Geot y M. Amb2000,S.L. exp:EG-20704/152)

- EMPOTRAR 20cm LAS ZAPATAS EN EL NIVEL I (suelo de alteración de roca granítica)
- TENSION ADMISIBLE DEL TERRENO. 2,50 Kg/cm²

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGLOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEURO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGLOWS: ESTRUCTURAS I - CIMENTACIÓN

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

VISADO
23 | 03 | 2017

DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

EXP.20170120 FASE 105

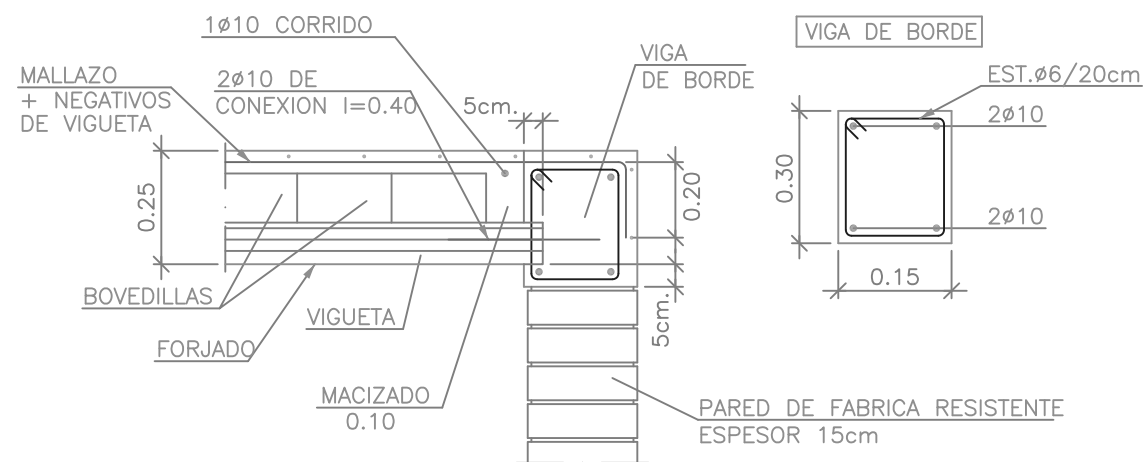
VIGUETES – ESFUERZOS DE CALCULO (por ml de forjado)						
BIGUETA	Md APOYO IZQ.	Md VANO	Md APOYO DER.	Vd APOYO IZQ.	Vd APOYO DER.	PREF.PUJOL
V1	8.97	35.89	8.97	27.08	27.08	VP18.07

Md – momento de calculo (m.KN)
Vd – cortante de calculo (KN)

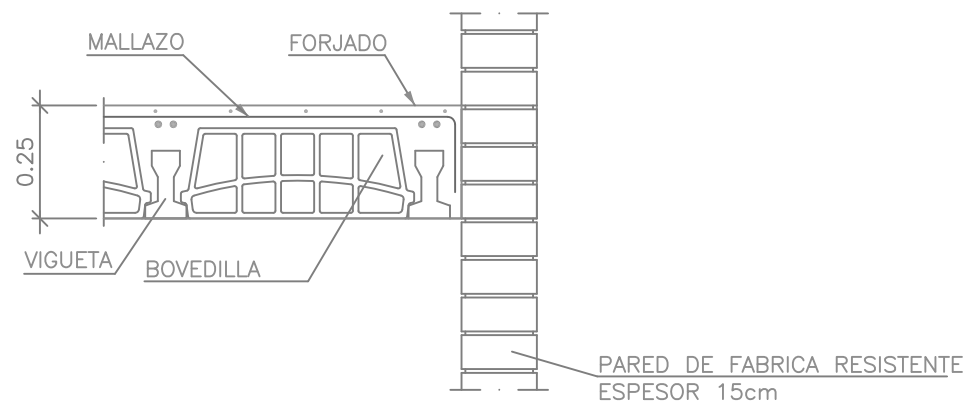
CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES								
MATERIALES	HORMIGON				ACERO			
	CONTROL	CARACTERISTIQUES			CONTROL	CARACT.		
Elemento	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo	Consistencia	Resist. Caract.	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo
Cimentacion	Estadistic	$\gamma_c = 1.50$	H-25/B/20/lla	Blanda (6-9 cm.)	25 MPa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B-500S
Forjados y vigas	Estadistic	$\gamma_c = 1.50$	H-25/B/12/lla	Blanda (6-9 cm.)	25 MPa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B-500S
Vigas de madera	---	---	---	---	---	Normal	$\gamma_s = 1.60$	GL24h
Ejecucion	Normal	concargas $\gamma_f = 1.35$ (hormigon armado) sobrecargas $\gamma_f = 1.50$ (hormigon armado)			ADAPTADO A LA INSTRUCCION CTE-EHE08			

NOTAS
-Solapes 40º
-El acero utilizado debera estar garantizado con el sello CIETSID

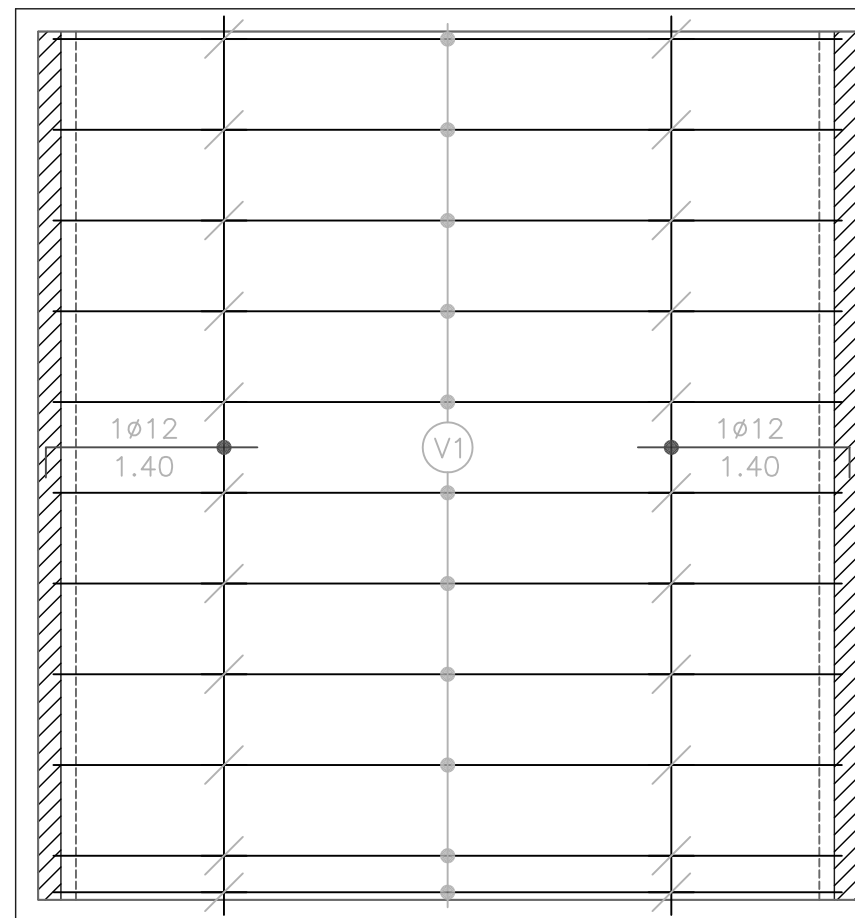
CARACTERISTICAS FORJADO SANITARIO	
CARGAS	SECCION TIPO FORJADO
PESO PROPIO:	3,35 KN/m ²
CARGAS MUERTAS:	2,00 KN/m ²
SOBRECARGA DE USO(A):	2,00 KN/m ²
CARGA TOTAL:	7,35 KN/m ²
MALLAZO EN CAPA DE COMPRESION #Ø6/15x15cm	
RECUBRIMIENTOS	AMBIENTES
-CIMENTACION EN CONTACTO CON TIERRAS 70mm.	-CIMENTACION Ila
-CIMENTACION SOBRE HORMIGON DE LIMPIEZA 30mm.	-FORJADOS Ila
-FORJADOS 30mm.	
RESISTENCIA AL FUEGO R-30	



APOYO EN EXTREMO DE TRAMO. CASO 1



APOYO EN EXTREMO DE TRAMO. CASO 2



PLANTA SANITARIO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGLOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGLOWS: ESTRUCTURAS II - FORJADO SANITARIO

MARZO
2017

propiedad

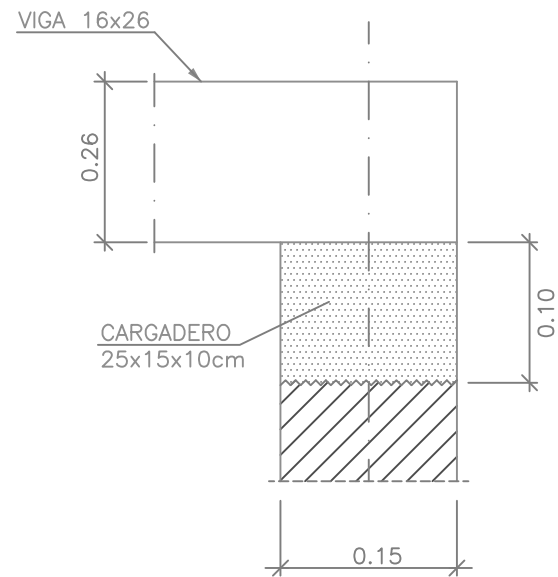
CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

VISADO
23 | 03 | 2017
EXP.20170120 | FASE 105



DETALLE CARGADERO

CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES								
MATERIALES	HORMIGON				ACERO			
	CONTROL	CARACTERISTIQUES			CONTROL	CARACT.		
Elemento	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo	Consistencia	Resist. Caract.	Nivel Control	Coef. Pond.	Tipo
Cimentacion	Estadistico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/B/20/IIa	Blanda (6-9 cm.)	25 MPa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B-500S
Forjados y vigas	Estadistico	$\gamma_c = 1.50$	H-25/B/12/IIa	Blanda (6-9 cm.)	25 MPa	Normal	$\gamma_s = 1.15$	B-500S
Vigas de madera	---	---	---	---	---	Normal	$\gamma_s = 1.60$	GL24h
Ejecucion	Normal	con cargas $\gamma_f = 1.35$ (hormigon armado) sobrecargas $\gamma_f = 1.50$ (hormigon armado)			ADAPTADO A LA INSTRUCCION CTE-EHE08			

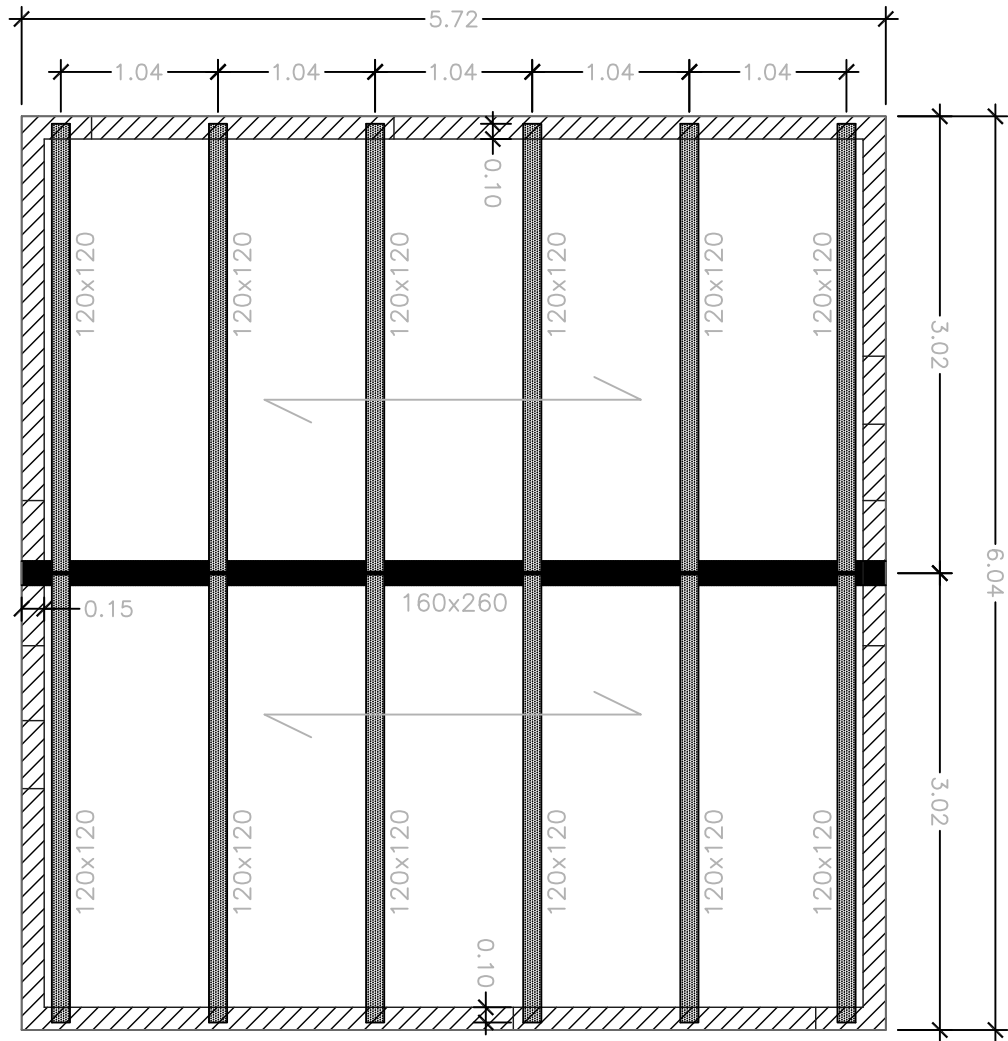
NOTAS
 -Solapes 40#
 -El acero utilizado debera estar garantizado con el sello CIETSID

PARED FABRICA RESISTENTE
 ESPESOR 15cm
 1 REFUERZO/4 HILADAS
 ARMADURA MURFOR RND.4 100

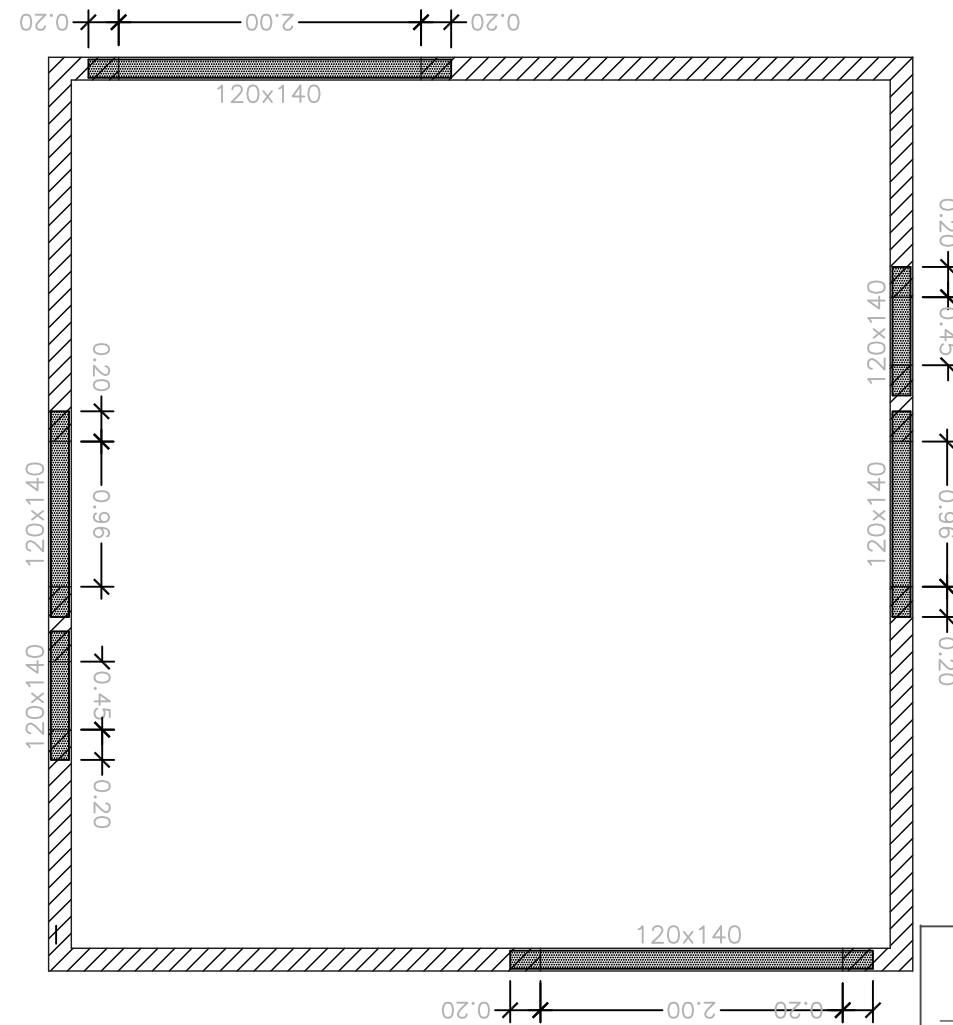
CARACTERISTICAS FORJADO CUBIERTA	
CARGAS	SECCION TIPO FORJADO
PESO PROPIO: (panel tipo TermoChip)	0,19 KN/m ²
CARGAS MUERTAS: (enlustrado + pizarra)	0,35 KN/m ²
SOBRECARGA DE USO(G1):	0,40 KN/m ²
SOBRECARGA DE NIEVE:	0,70 KN/m ²

RECUBRIMIENTOS	AMBIENTES
-CIMENTACION EN CONTACTO CON TIERRAS 70mm.	-CIMENTACION IIa
-CIMENTACION SOBRE HORMIGON DE LIMPIEZA 30mm.	-FORJADOS IIa
-FORJADOS 30mm.	

RESISTENCIA AL FUEGO R-30



PLANTA CUBIERTA



PLANTA DINTELES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
 3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
 BUNGALOWS: ESTRUCTURAS III - CUBIERTAS

MARZO
 2017

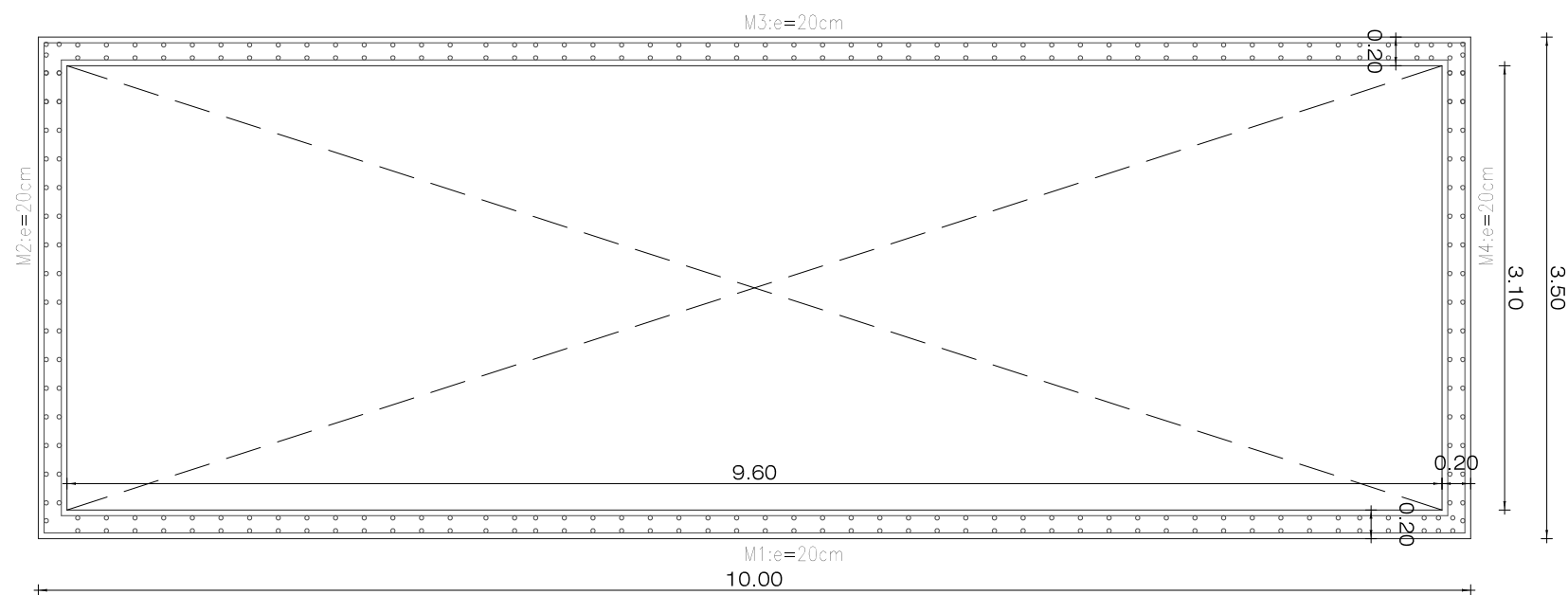
propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

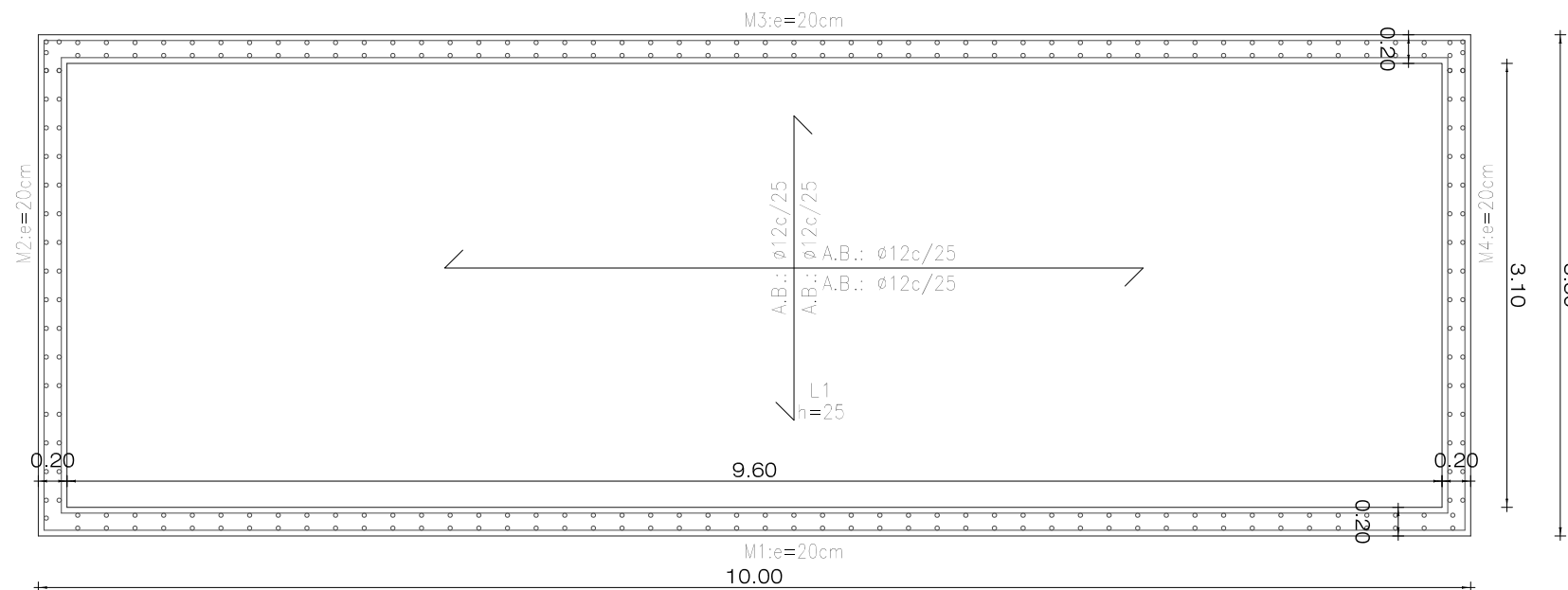
arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEÓN ESTE
 DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

VISADO
 23 | 03 | 2017
 EXP.20170120 FASE 105

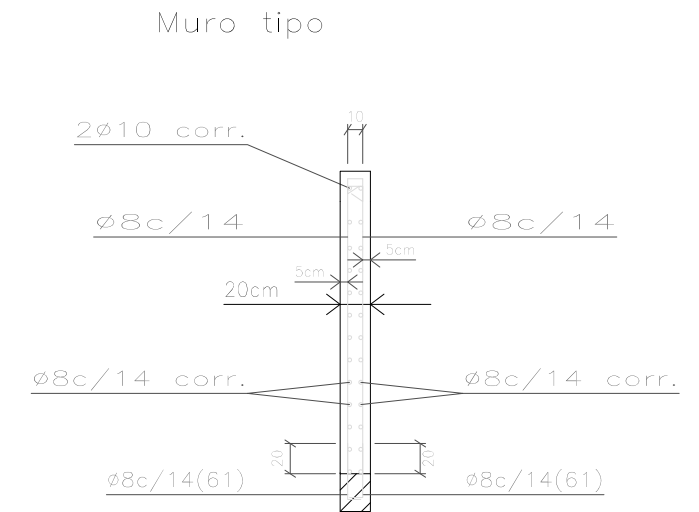


Coronación muros
Replanteo
Escala: 1:50



Losa de cimentación
Replanteo
Hormigón: HA-25, $Y_c=1.5$
Aceros en cimentación: B 500 S, $Y_s=1.15$

Armadura base en losas de cimentación
Paños: L1
Superior: $\phi 12$ cada 25 cm Inferior: $\phi 12$ cada 25 cm
No detallada en plano
Escala: 1:50



Escala: 1:50
Unif. c-Cirilo Tornos nº 11
(piscina) V-3

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGLOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
PISCINA: ESTRUCTURA

MARZO
2017

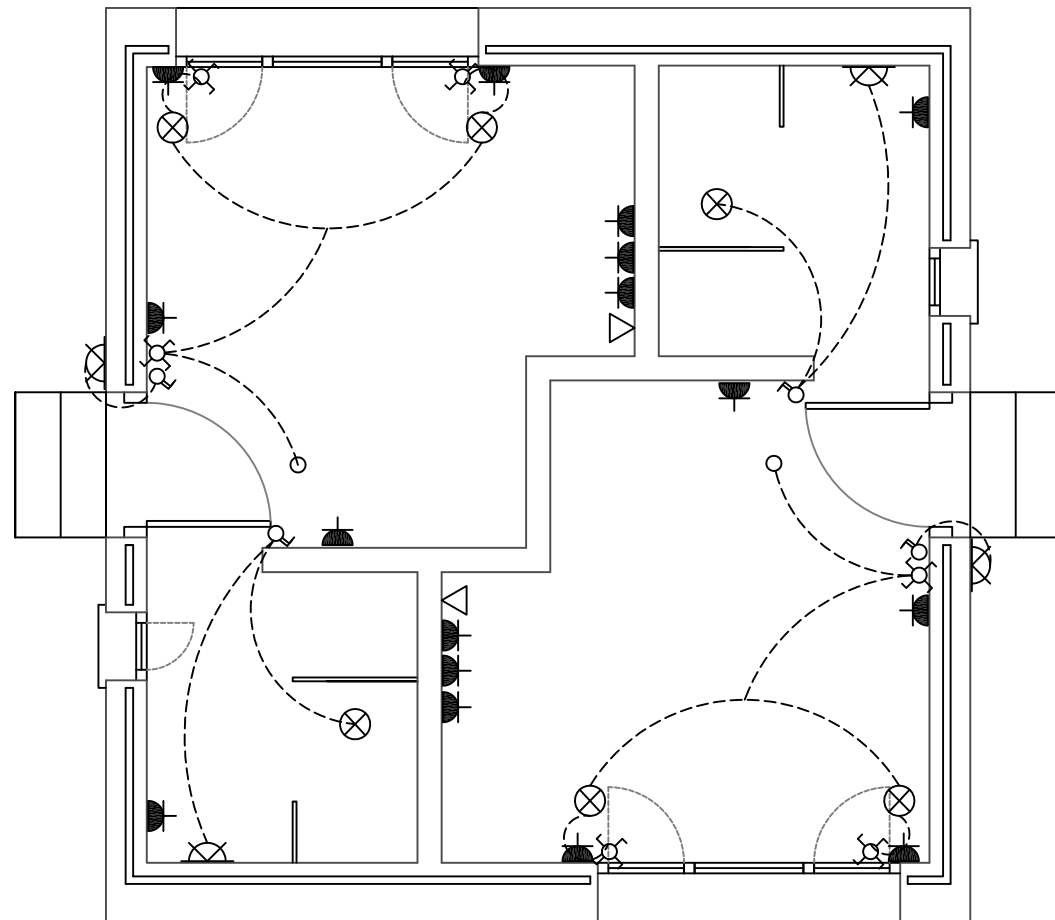
propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

VISADO
23 | 03 | 2017
EXP.20170120 FASE 105



BUNGALOW: INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD

LEYENDA DE ELECTRICIDAD	
	CUADRO GENERAL
	PULSADOR
	INTERRUPTOR UNIPOLAR SENCILLO
	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE
	INTERRUPTOR CONMUTADO SENCILLO
	INTERRUPTOR DE CRUZAMIENTO
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A/250v CON TOMA DE TIERRA (USOS VARIOS)
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A/250v CON TOMA DE TIERRA ESTANCO (EXTERIORES)
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 20A/250v CON TOMA DE TIERRA (L=LAVADORA, L.V.=LAVAVAJILLAS)
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 25A/250v CON TOMA DE TIERRA (COCINA)
	PUNTO DE LUZ EN PARED
	PUNTO DE LUZ EN EL TECHO
	FLUORESCENTE DOBLE
	FOCO HALOGENO EMPOTRADO
	TELEFONO
	TELEVISION
	TIMBRE
	TELEFONILLO DEL PORTERO AUTOMATICO
	POSTE ILUMINACION

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

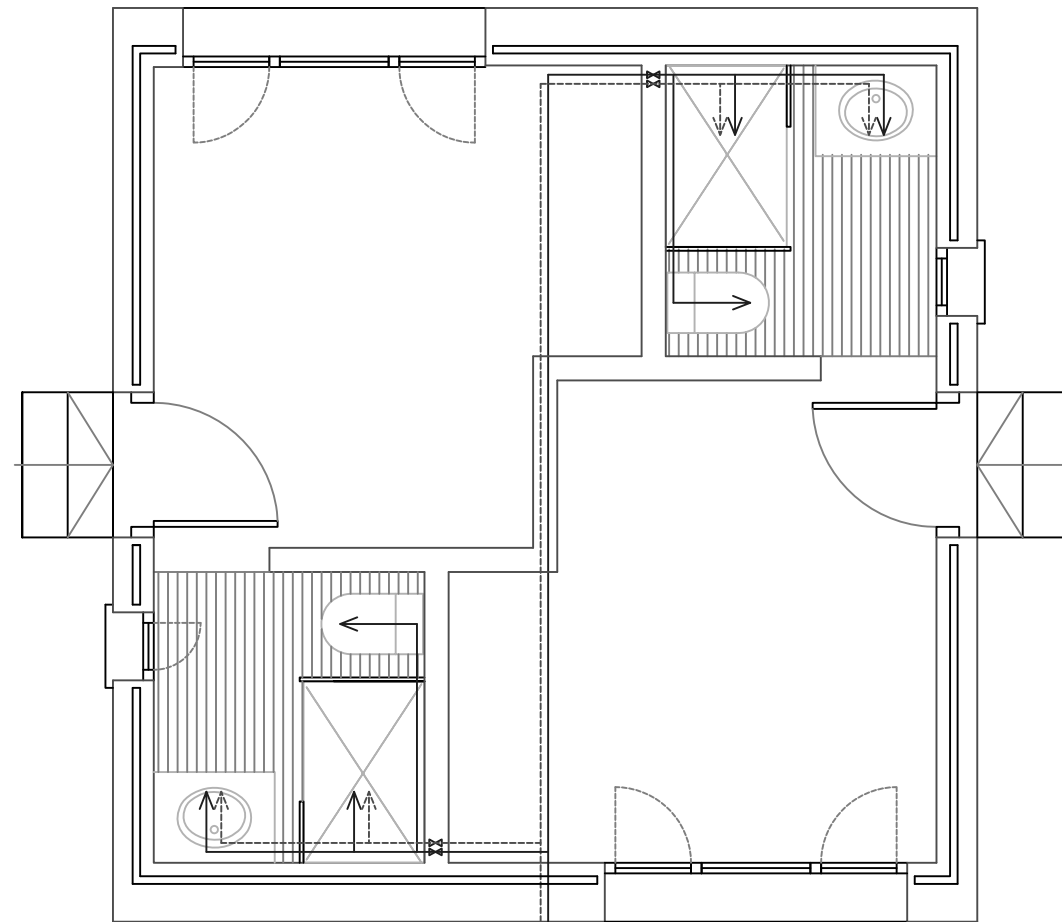
arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

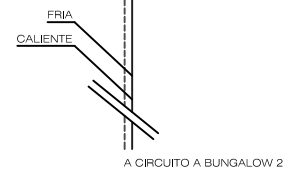
VISADO

23 | 03 | 2017

EXP.20170120 FASE 105



BUNGALOW: INSTALACIÓN DE FONTANERÍA



LEYENDA DE FONTANERÍA	
■	CONTADOR GENERAL
—	RED DE AGUA FRÍA
- - -	RED DE AGUA CALIENTE
—	DESAGÜES
✱	LLAVE DE PASO CON GRIFO DE VACIADO
✱	LLAVE DE PASO
→	TOMA DE AGUA
●	BAJANTE
●	CONDUCTO AGUA CALIENTE
○	CONDUCTO AGUA FRÍA
□	CALENTADOR - TERMO ELECTRICO

APARATO	ACOMETIDA (Cu)		DESAGÜES (PVC)
	AGUA FRÍA	AGUA CALIENTE	
LAVABO	12 mm	12 mm	40 mm
BAÑERA	20 mm	20 mm	50 mm
DUCHA	20 mm	20 mm	50 mm
INODORO	12 mm		100 mm
BIDE	12 mm	12 mm	40 mm
FREGADERO	16 mm	16 mm	40 mm
LAVADORA	20 mm		40 mm
LAVAPLATOS	20 mm		40 mm
CALENTADOR	20 mm		
TOMA EXTERIOR	20 mm		
LAVADERO	18 mm	18 mm	40 mm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

MARZO
2017

propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

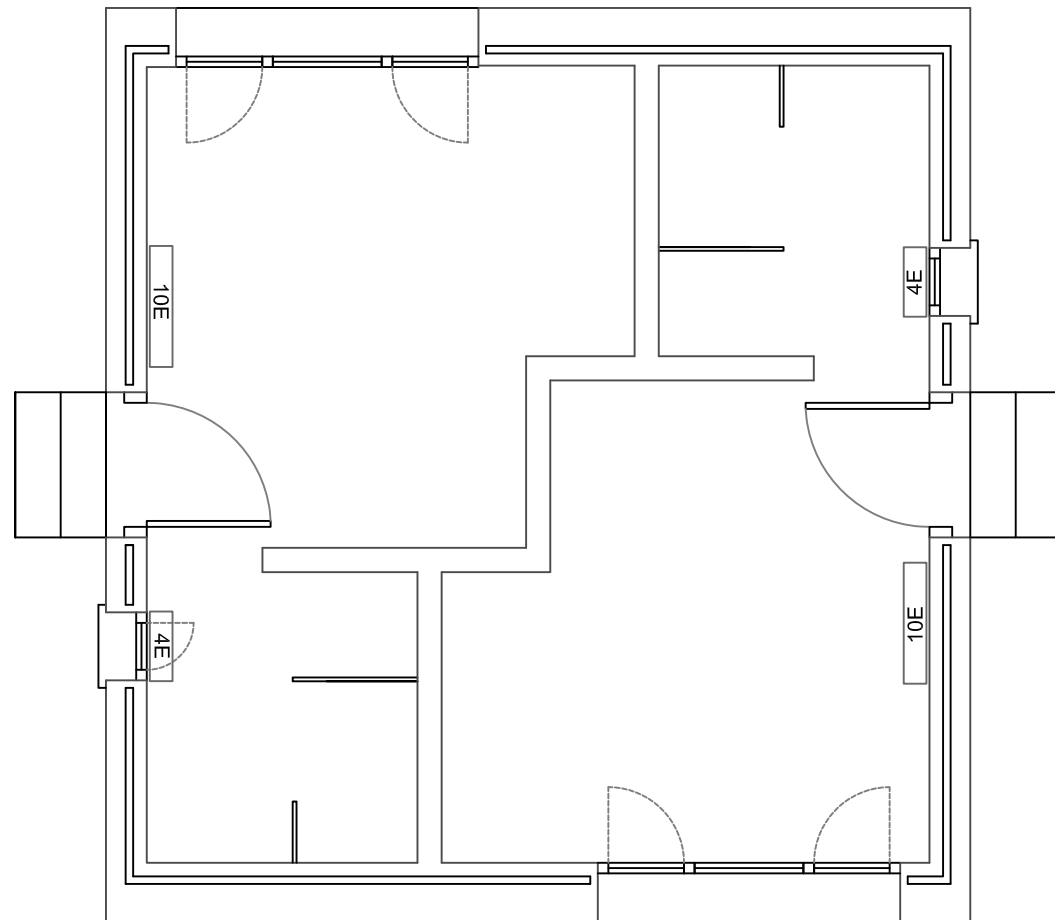
arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

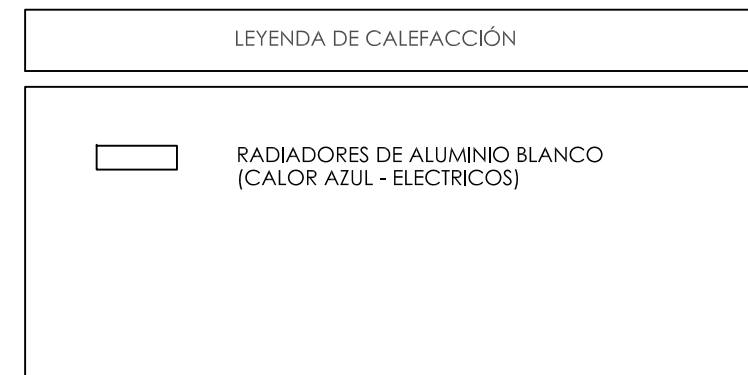
VISADO

23 | 03 | 2017

EXP.20170120 FASE 105



BUNGALOW: INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
 3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
 BUNGALOWS: INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

MARZO
 2017

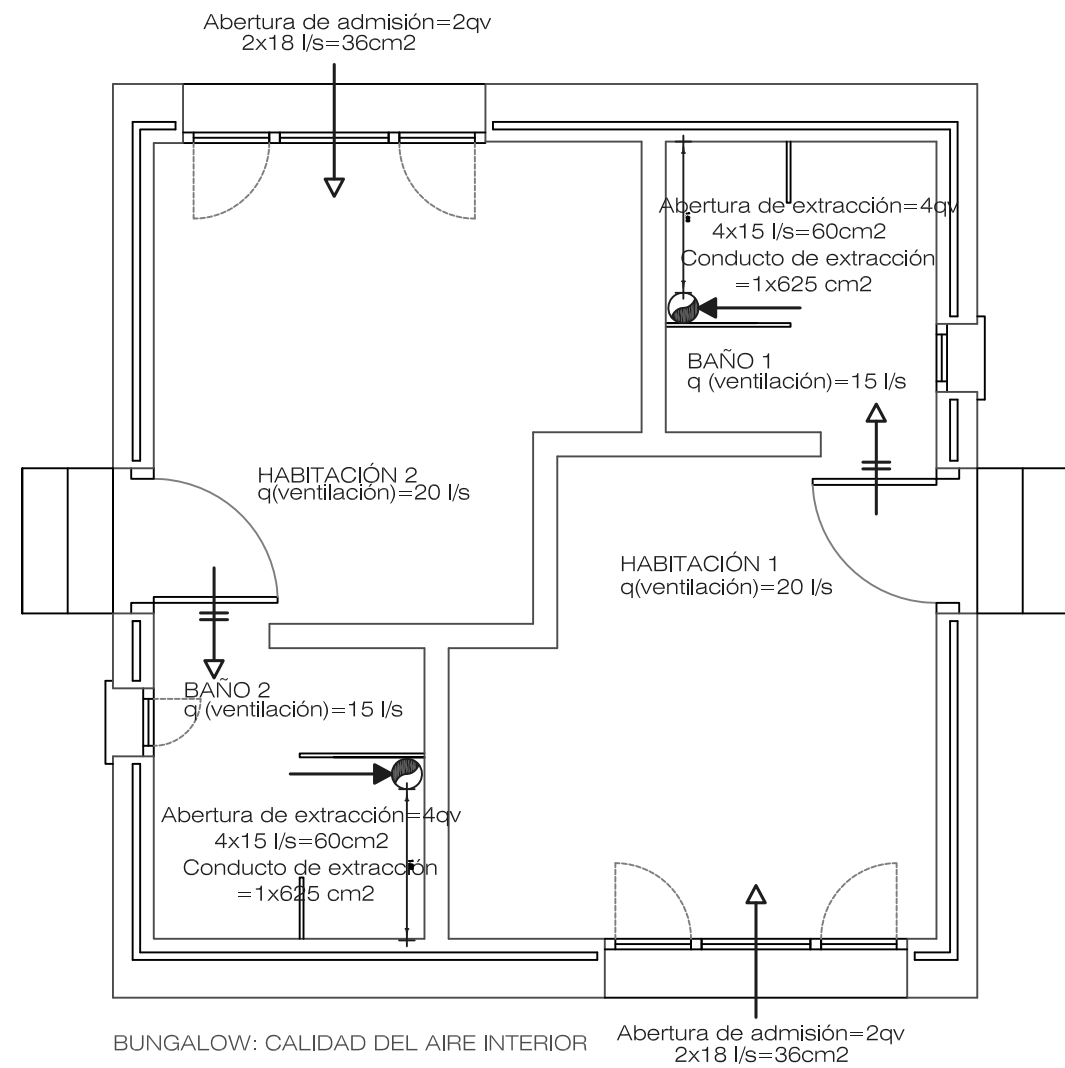
propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEÓN ESTE
 DEMARCACIÓN DE **SEGOVIA**

VISADO
 23 | 03 | 2017
 EXP.20170120 FASE 105



HS 3: CALIDAD DEL AIRE INTERIOR	
	ABERTURA DE ADMISIÓN
	ABERTURA DE EXTRACCIÓN
	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN
	ABERTURA DE PASO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEDO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: CTE-HS3: CALIDAD DEL AIRE INTERIOR
propiedad

MARZO
2017

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

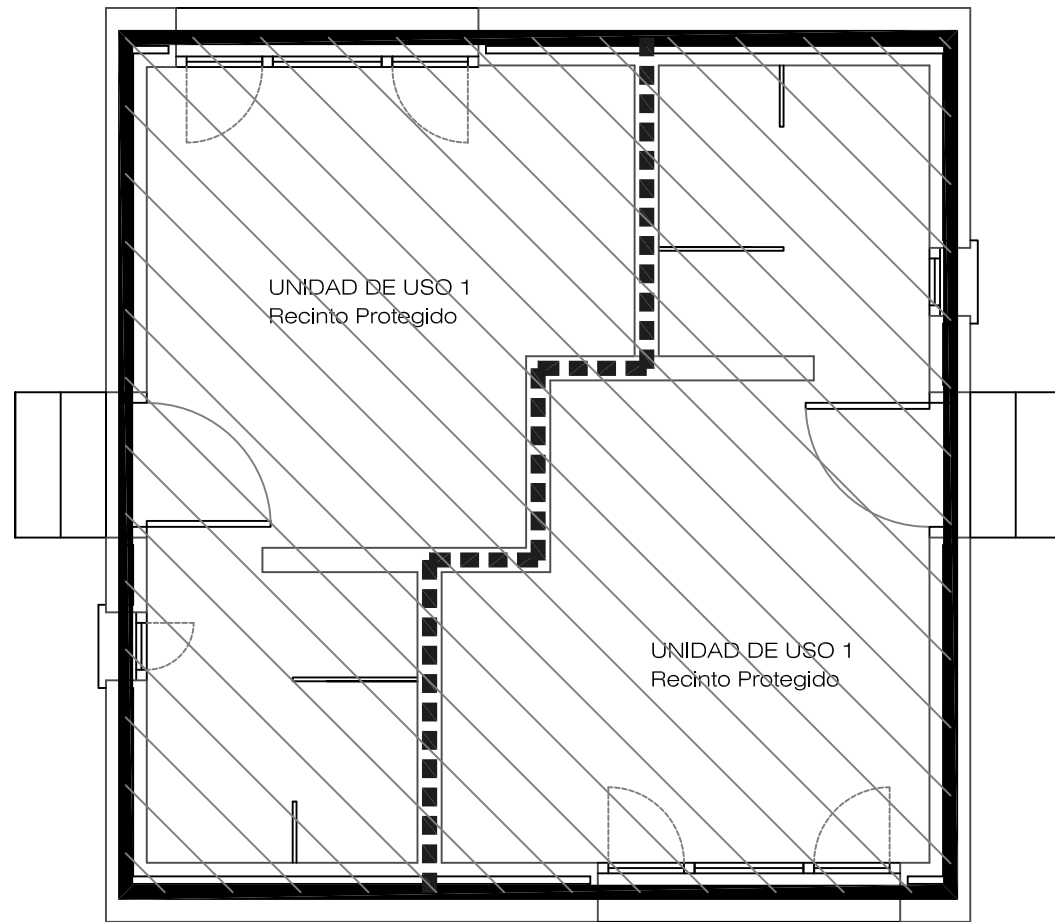
arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

DEMARCACIÓN DE SEGOVIA



VISADO
23 | 03 | 2017

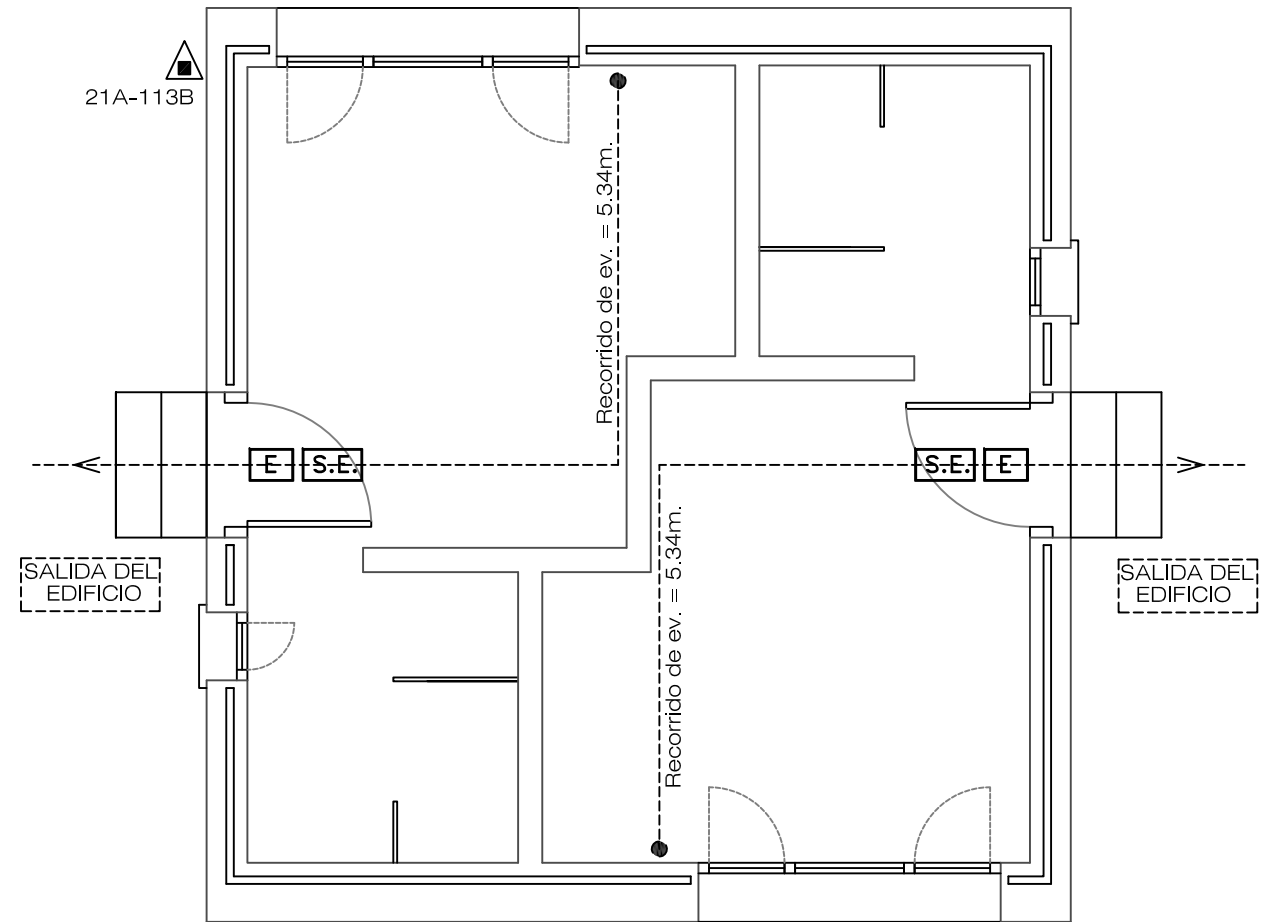
EXP.20170120 FASE 105



BUNGALOW: CTE-HR





ZONIFICACIÓN Y AISLAMIENTO ACÚSTICO ENTRE RECINTOS

-  $D_{nT,A} \geq 50$ dBA (recintos protegidos de una unidad de uso - otros recintos)
-  $D_{2m,nT,Atr} \geq 40$ dBA (recintos protegidos de una unidad de uso - exterior)
- $D_{2m,nT,Atr} \geq 28$ dBA en ventanas.
- $R_{A,puerta} \geq 30$ dBA puertas recintos protegidos
- $R_{A,puerta} \geq 20$ dBA puertas generales



BUNGALOW: PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

LEYENDA PROTECCION INCENDIOS

-  EXTINTOR MANUAL
-  SENALIZACION SALIDA EXTERIOR DE EMERGENCIA
-  SENALIZACION DINAMICA SALIDA DE EMERGENCIA
-  LUMINARIA DE EMERGENCIA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.

FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50

PLANO
BUNGALOWS: CTE_HR/ P.C.I.

MARZO
2017

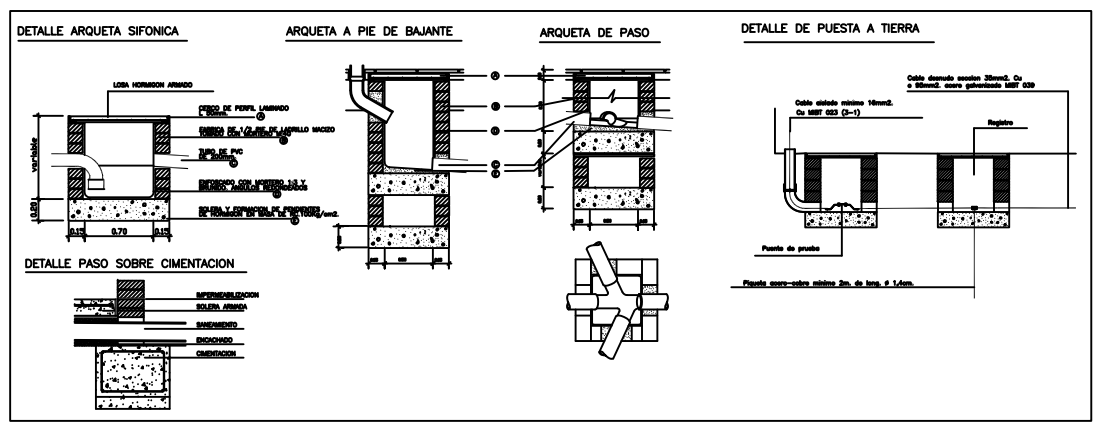
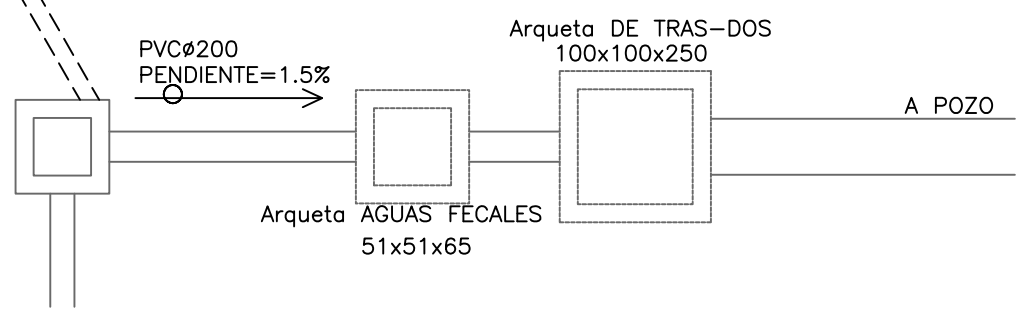
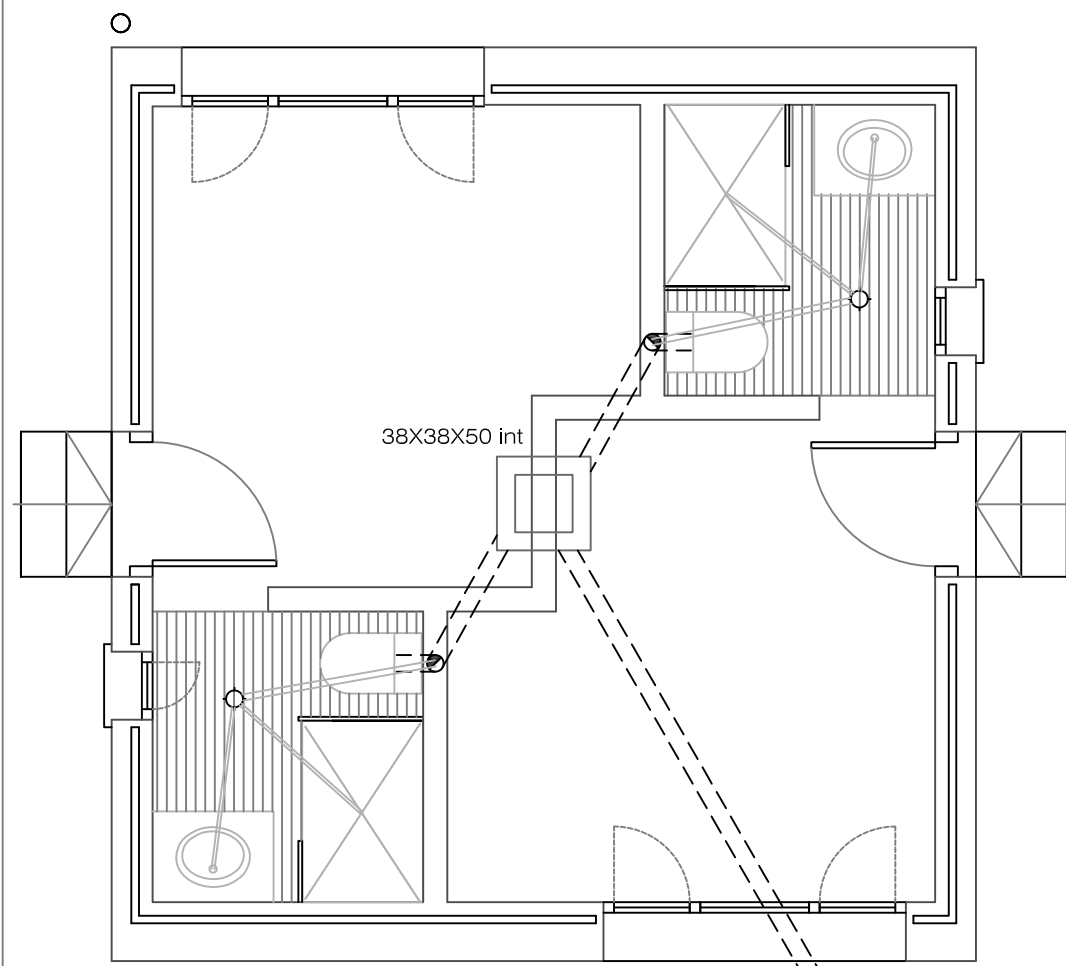
propiedad

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE
DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

VISADO
23 | 03 | 2017
EXP.20170120 FASE 105



LEYENDA DE SANEAMIENTO	
	ARQUETA A PIE DE BAJANTE
	ARQUETA SIFONICA
	ARQUETA SUMIDERO
	POZO DE REGISTRO
	COLECTOR ENTERRADO DE PVC
	BOTE SIFONICO
	BAJANTE
	SUMIDERO

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA.**
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEYRO (SEGOVIA)

ESCALA - 1/50
 MARZO 2017

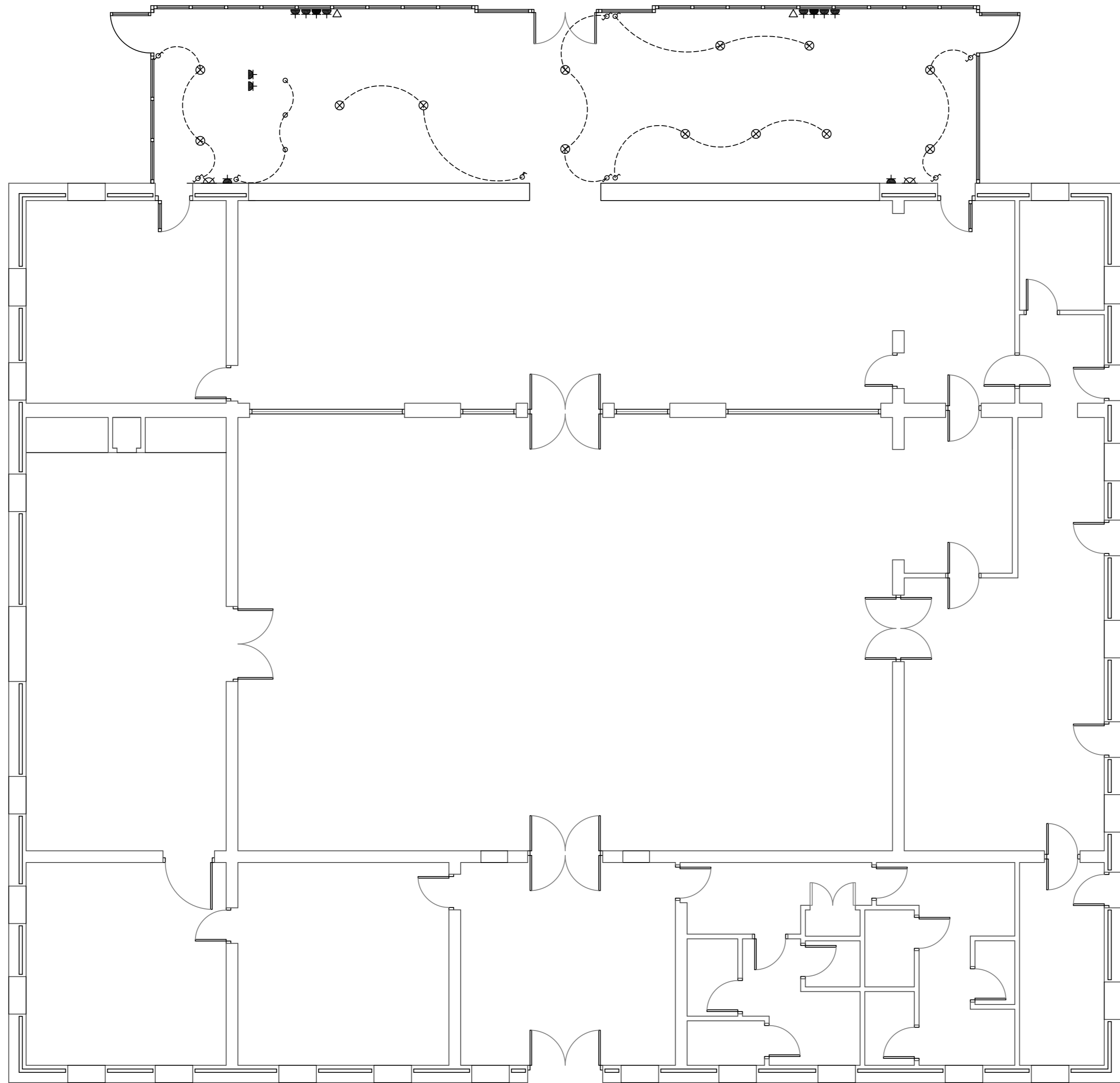
PLANO
 BUNGALOWS: SANEAMIENTO
 propiedad

VISADO
 23 | 03 | 2017
 FASE 105

arquitecto
 MARIDEE MORENO MEDINA
 DEMARCACIÓN DE SEGOVIA

CHATEAURFORM ESPAÑA S. A. U.
COACYLE / COLEGIO
 OFICIAL DE ARQUITECTOS
 DE CASTILA Y LEÓN ESTE
 EXP.20170120

PAG. 31 | 33



LEYENDA DE ELECTRICIDAD	
	CUADRO GENERAL
	PULSADOR
	INTERRUPTOR UNIPOLAR SENCILLO
	INTERRUPTOR UNIPOLAR DOBLE
	INTERRUPTOR CONMUTADO SENCILLO
	INTERRUPTOR DE CRUZAMIENTO
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A/250v CON TOMA DE TIERRA (USOS VARIOS)
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 16A/250v CON TOMA DE TIERRA ESTANCO (EXTERIORES)
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 20A/250v CON TOMA DE TIERRA (L=LAVADORA, L.V.=LAVAVAJILLAS)
	BASE DE ENCHUFE BIPOLAR 25A/250v CON TOMA DE TIERRA (COCINA)
	PUNTO DE LUZ EN PARED
	PUNTO DE LUZ EN EL TECHO
	FLUORESCENTE DOBLE
	FOCO HALOGENO EMPOTRADO
	TELEFONO
	TELEVISION
	TIMBRE
	TELEFONILLO DEL PORTERO AUTOMATICO
	POSTE ILUMINACION

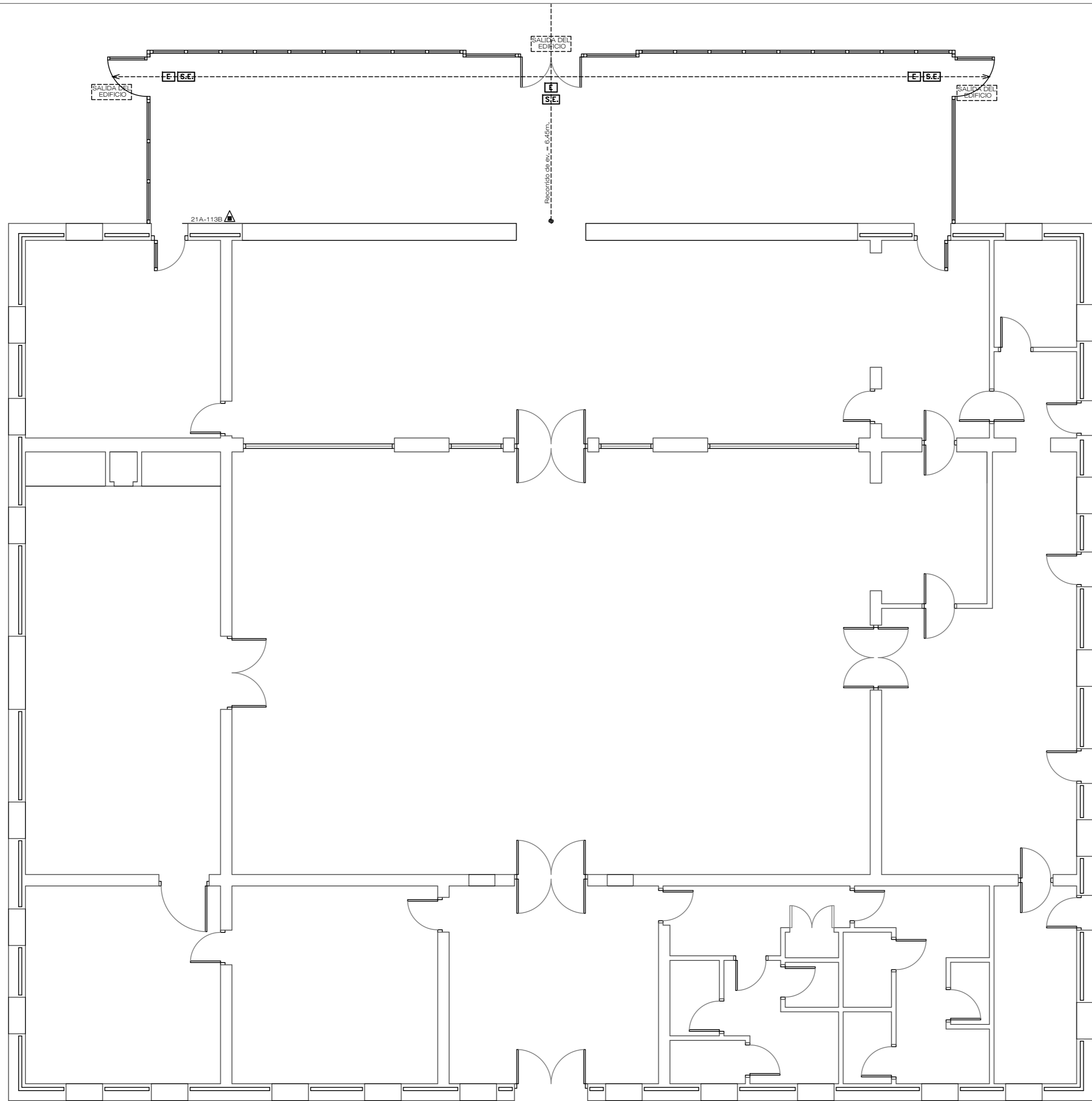
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
 3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
 FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75
 MARZO 2017

PLANO
 CERRAMIENTO (ESTADO REFORMADO); INST. ELECTRICIDAD
 propiedad
 CHATEAUFORM ESPANA S. A. U.

arquitecto MARIDEE MORENO MEDINA	COACYLE / COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE CASTILA Y LEON ESTE DEMARCACIÓN DE SEGOVIA
VISADO 17	23 MAR 2017 EXP.20170120 FASE 105

PAS 132 | 133



LEYENDA PROTECCION INCENDIOS	
	EXTINTOR MANUAL
	SENALIZACION SALIDA EXTERIOR DE EMERGENCIA
	SENALIZACION DINAMICA SALIDA DE EMERGENCIA
	LUMINARIA DE EMERGENCIA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
3 BUNGALOWS, CERRAMIENTO Y PISCINA
FINCA LA ARENA, MUÑOPEDEO, SEGOVIA

ESCALA - 1/75

PLANO
CERRAMIENTO (ESTADO REFORMADO): INST. P.C.I.

propiedad
CHATEAUFORM ESPAÑA S. A. U.

arquitecto
MARIDEE MORENO MEDINA

COACYLE / COLEGIO
OFICIAL DE ARQUITECTOS
DE CASTILA Y LEÓN ESTE

23 03 2017

EXP.20170120 FASE 105

VISADO
18

PAS 133 | 133